



PREFEITURA DE
JARAGUARI
UNIÃO E TRABALHO



GABINETE DO PREFEITO

MENSAGEM Nº 009, DE 14 DE MAIO DE 2026.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 009/2026, QUE CRIA, DELIMITA E OFICIALIZA O LOTEAMENTO EVANGELINO SILVÉRIO DE MORAES, EM ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE JARAGUARI.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR
PETERSON MARTINS XAVIER
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
NESTA.**

Senhor Presidente, Senhora Vereadora e Senhores Vereadores.

Submetemos à apreciação desta Casa de Leis o presente Projeto de Lei, que cria, delimita e oficializa o loteamento **EVANGELINO SILVÉRIO DE MORAES**, tendo em vista que a criação do Núcleo Empresarial de Jaraguari não é apenas um ato discricionário, mas a execução de uma política de Estado já consolidada.

Assim, o incluso Projeto de Lei nasce sob a égide de legislação própria, atendendo ao Princípio da Legalidade (Art. 37, CF/88), garantindo segurança jurídica aos investidores e à administração, na área em questão que foi formalmente integrada ao perímetro urbano, permitindo o parcelamento do solo para fins industriais, respeitando o Plano Diretor e a Lei Federal nº 6.766/79.

Vale destacar que o Loteamento Evangelino Silvério de Moraes é a primeira etapa que cumpre a função social da propriedade ao dotar a região de infraestrutura necessária para o desenvolvimento econômico. Cujas viabilidade do projeto é impulsionada pela instalação da empresa âncora, conforme noticiado pelo Governo do Estado (SEMADESC). A implantação de uma Destilaria de Etanol de milho com investimento de R\$ 300.000.000,00



SECRETARIA MUNICIPAL DE
GABINETE



RUA GONÇALVES LUIZ MARTINS Nº 420 | CENTRO
JARAGUARI-MS | TELEFONE: 0800 888 1359



GABINETE DO PREFEITO

(trezentos milhões de reais) em Jaraguari/MS atua como o motor de arranque para a industrialização regional.

Tendo em vista ainda, que a presença de uma empresa âncora justifica o investimento público em infraestrutura (logística, saneamento e energia), uma vez que há garantia de retorno em arrecadação de tributos (ICMS, ISS, etc) e na geração de empregos.

O incluso projeto propõe duas etapas, partindo da premissa que a forma escalonada permite uma gestão eficiente dos recursos públicos e o cumprimento rigoroso do cronograma ambiental:

- 1. Etapa I: Implantação do Loteamento Evangelino Silvério de Moraes (Infraestrutura de base).**
- 2. Etapas II a IV: Expansão modular conforme a demanda e ocupação das cadeias produtivas correlatas.**

Vale destacar aos nobres vereadores que o incluso projeto de lei de criação deste polo industrial atende aos seguintes requisitos de mérito administrativo:

- **Fomento Regional:** O investimento em biocombustíveis (etanol de milho) coloca a região na vanguarda da transição energética.
- **Eficiência Administrativa:** A convergência entre a iniciativa privada (investimento de R\$ 300 milhões) e a organização estatal (criação do polo) otimiza o uso do solo urbano.
- **Desenvolvimento Sustentável:** A integração do projeto com políticas estaduais de MS (Carbono Neutro) fortalece a atração de novos segmentos industriais para as etapas subsequentes do loteamento.

Por fim, salientamos que o anexo projeto de lei se encontra plenamente alinhado com o ordenamento jurídico vigente (Lei Complementar Nº 902, de 31 de julho de 2019). A existência de lei de criação, lei de expansão urbana e o vínculo com investimento real e robusto (Destilatória de



PREFEITURA DE
JARAGUARI
UNIÃO E TRABALHO



GABINETE DO PREFEITO

Etanol) fornecem o suporte necessário para a emissão de atos administrativos de concessão, licenciamento e execução de obras.

Portanto, se trata de uma intervenção estatal legítima e necessária para o desenvolvimento socioeconômico do município e do Estado de Mato Grosso do Sul.

Senhores Vereadores, a aprovação deste projeto de loteamento não representa apenas um ato administrativo de rotina, mas sim uma medida de interesse público relevante, indispensável para o equilíbrio social entre a expansão econômica (advinda da nova Usina) e o direito fundamental, garantindo o desenvolvimento ordenado da cidade.

Diante da necessidade da regularização imediata deste patrimônio municipal, contamos com o apoio da Câmara de Vereadores para a aprovação célere desta matéria.

Atenciosamente,

Jaraguari, Mato Grosso do Sul, 14 de maio de 2026.

CLAUDIO FERREIRA DA SILVA

Prefeito Municipal
(assinatura digital)



SECRETARIA MUNICIPAL DE
GABINETE



RUA GONÇALVES LUIZ MARTINS Nº 420 | CENTRO
JARAGUARI-MS | TELEFONE: 0800 888 1359



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9AF2-208C-D4F2-37D0

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDIO FERREIRA DA SILVA (CPF 615.XXX.XXX-34) em 14/05/2026 09:36:07 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://jaraguari.1doc.com.br/verificacao/9AF2-208C-D4F2-37D0>



PREFEITURA DE
JARAGUARI
UNIÃO E TRABALHO



GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº ~~009~~, DE 14 DE MAIO DE 2026.

318

DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO, DELIMITAÇÃO E OFICIALIZAÇÃO DO LOTEAMENTO EVANGELINO SILVÉRIO DE MORAES, EM ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE JARAGUARI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JARAGUARI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o artigo 47, IV da Lei Orgânica Municipal, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a instituir o projeto de parcelamento do solo urbano denominado **Evangelino Silvério de Moraes**, localizado no Bairro Comendador Ernesto Vargas Baptista, nesta cidade de Jaraguari/MS.

Art. 2º O loteamento será implantado em área de propriedade da Prefeitura Municipal de Jaraguari, registrada sob a **Matrícula nº 26.731** junto ao Cartório de Registro de Imóveis (CRI) da Comarca de Bandeirantes/MS.

Art. 3º O Loteamento **Evangelino Silvério de Moraes** possui uma área total de **229.276,14 m²** (duzentos e vinte nove mil, duzentos e setenta e seis metros quadrados e quatorze decímetros quadrados), com área líquida ocupada prevista de **176.324,56 m²**, subdividida em 11 (onze) quadras e 93 (noventa e três) lotes, e a área remanescente para vias públicas de integração conforme a seguinte descrição técnica:

➤ **QUADRA PMJ 01 - Área: 22.266,83m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 154,09 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 86,21 m limitando-se com as terras de Silvano Gomes Oliva;

Leste: Por uma linha de 228,22 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra;

Oeste: Por uma linha de 198,84 m limitando-se com a área remanescente.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado ímpar da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua Itália.



SECRETARIA MUNICIPAL DE
GABINETE



RUA GONÇALVES LUIZ MARTINS Nº 420 | CENTRO
JARAGUARI-MS | TELEFONE: 0800 888 1259





PREFEITURA DE
JARAGUARI
UNIÃO E TRABALHO



GABINETE DO PREFEITO

➤ **QUADRA PMJ 02- Área: 1.359,75m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 64,58 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 42,11 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

➤ **QUADRA PMJ 03 – Área:3.916,76 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 109,88 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 71,29 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Avenida Brasil.

➤ **QUADRA PMJ 04 – Área:3.662,73 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 58,63 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 23,24 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 104,52 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 84,27 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rodovia JR-01.

➤ **QUADRA PMJ 05 – Área:10.905,86 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 115,10 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 66,66 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 129,40 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil.

➤ **QUADRA PMJ 06 – Área:17.688,02 m²**

Medidas e confrontações:



SECRETARIA MUNICIPAL DE
GABINETE



RUA GONÇALVES LUIZ MARTINS Nº 420 | CENTRO
JARAGUARI-MS | TELEFONE: 0800 888 1359



GABINETE DO PREFEITO

Norte: Por uma linha de 171,62 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Sul: Por uma linha de 123,18 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;
Leste: Por uma linha de 129,40 m limitando-se com a Rodovia JR-01;
Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil.

➤ **QUADRA PMJ 07 – Área: 24.390,53 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 228,06 m limitando-se com a Rua Itália;
Sul: Por uma linha de 179,65 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Leste: Por uma linha de 129,32 m limitando-se com a Rodovia JR-01;
Oeste: Por uma linha de 119,44 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Itália e a Avenida Brasil.

➤ **QUADRA PMJ 08 – Área: 19.925,66 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 167,02 m limitando-se com a Rua Itália;
Sul: Por uma linha de 167,26 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Leste: Por uma linha de 119,39 m limitando-se com a Avenida Brasil;
Oeste: Por uma linha de 119,04 m limitando-se com a Área Q6L2.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil.

➤ **QUADRA PMJ 09 – Área: 28.800,00 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Sul: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;
Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;
Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

➤ **QUADRA PMJ 10 – Área: 25.575,26 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;
Sul: Por uma linha de 259,28 m, sendo 140,55 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e 118,73 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;
Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;
Oeste: Por uma linha de 55,15 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

➤ **QUADRA PMJ 11 – Área: 17.833,16 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 160,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Sul: Por uma linha de 172,55 m, sendo 95,25m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza e 77,30 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;





GABINETE DO PREFEITO

Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;
Oeste: Por uma linha de 77,78 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

➤ **Lotes:** A descrição dos lotes esta no memorial descritivo conforme anexo único, desta Lei;

➤ **Área Remanescente:** Composta para vias públicas de integração do loteamento totalizam uma área de 52.951,58 m²;

Art. 4º Ficam oficializadas as denominações das seguintes vias públicas integrantes do loteamento, cujos logradouros totalizam uma área de **52.951,58 m²** conforme memorial descritivo e planta urbanística.

LOGRADOUROS		
Nome	Área (m ²)	Comprimento (m)
Rua Doralice Francisca da Costa	11.322,47	550,23
Rua Nair Marilei de Souza Barbosa	4.136,39	207,85
Rua Maria Luiza de Souza	9.579,30	479,06
Rua 07 de Novembro	11.158,49	615,49
Rua Teofanes Alves Ribeiro	3.372,19	188,63
Rua Adelaide Raimunda Coimbra	4.638,28	233,78
Avenida Brasil	8.744,47	497,01
TOTAL OCUPADO	52.951,58	

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.


Jaraguari, Mato Grosso do Sul, 14 de maio de 2026.



PREFEITURA DE
JARAGUARI
UNIÃO E TRABALHO
GABINETE DO PREFEITO



CLÁUDIO FERREIRA DA SILVA
Prefeito Municipal
(assinatura digital)

LIDO NA SESSÃO
DO DIA
19 05 / 2026

VISTO



SECRETARIA MUNICIPAL DE
GABINETE



RUA GONÇALVES LUIZ MARTINS Nº 420 | CENTRO
JARAGUARI-MS | TELEFONE: 0800 888 1359



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9AF2-208C-D4F2-37D0

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDIO FERREIRA DA SILVA (CPF 615.XXX.XXX-34) em 14/05/2026 09:36:07 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://jaraguari.1doc.com.br/verificacao/9AF2-208C-D4F2-37D0>

Memorando 6- 823/2026

De: Millena M. - SIOSP-SENG

Para: GAB-CHEF - Secretaria da Chefia do Gabinete - A/C Lucas T.

Data: 13/05/2026 às 13:29:26

Setores envolvidos:

GAB, GAB-PG, GAB-CHEF, SIOSP-SENG

Solicitação de providências para criação e implantação do loteamento: Evangelino Silvério de Moraes (Polo Industrial Etapa 1).

ERRATA

Onde se lê:

- Rua Maria Sem Troco
- Rua Dário Tonana

Leia-se:

- Rua Maria Luiza de Souza
- Rua Adelaide Raimunda Coimbra

Seguem anexos o memorial descritivo, o projeto arquitetônico e a sugestão do Projeto de Lei.

MILLENA DE SOUZA MARTINS

CHEFE DO SETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Anexos:

MEMORIAL_DESCRITIVO_CRIACAO_DO_LOTEAMENTO_NUCLEO_INDUSTRIAL_I.pdf

PROJETO_CRIACAO_DO_LOTEAMENTO_NUCLEO_INDUSTRIAL_I.pdf

SUGESTAO_DE_PROJETO_DE_LEI_N_009_Loteamento_Evangelino.doc

MEMORIAL DESCRITIVO

CRIAÇÃO DE LOTEAMENTO

Imóvel: Área Q6L1

Município: Jaraguari/MS

Matrícula: 26.731

Cartório: 1º Ofício Comarca de Bandeirantes/MS

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JARAGUARI-MS

CNPJ: 03.501.533/0001-45

SITUAÇÃO ATUAL

➤ **LOTE = ÁREA Q6 L1 - Área = 229.276,14 m²**

Um lote de terreno urbano sito no município de Jaraguari-MS, localizado no “BAIRRO COMENDADOR ERNESTO VARGAS”, denominado ÁREA Q6L1 com área de 229.276,14m²(duzentos e vinte e nove mil, duzentos e setenta e seis metros quadrados e quatorze centímetros quadrados), dentro da seguinte descrição perimetral: NORTE: 411,56m e 178,36m limitando-se com a ÁREA Q7L1 – Futura Rua Projetada 01 e 252,44m limitando-se com a ÁREA Q6L2; SUL: 648,64m limitando-se com terras de Silvano Gomes Oliva; LESTE: 577,95m limitando-se com o Corredor Público Municipal e 123,06m limitando-se com a ÁREA Q6L2; OESTE: 198,77m limitando-se com ÁREA REMANESCENTE e 123,06m limitando-se com a ÁREA Q6L2. SITUAÇÃO: Situa-se o referido lote na esquina formada pelo Corredor Público Municipal e pela ÁREA Q7L1 – Futura Rua Projetada 01.

LOTEAMENTO EVANGELINO SILVÉRIO DE MORAES

BAIRRO COMENDADOR ERNESTO VARGAS BAPTISTA

➤ **QUADRA PMJ 01 - Área: 22.266,83m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 154,09 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 86,21 m limitando-se com as terras de Silvano Gomes Oliva;

Leste: Por uma linha de 228,22 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra;

Oeste: Por uma linha de 198,84 m limitando-se com a área remanescente.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado ímpar da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua Itália.

LOTE 01 – Área: 15.143,41m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 154,09 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 100,66 m limitando-se com a ELUP 1;

Leste: Por uma linha de 118,47 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra;

Oeste: Por uma linha de 129,84 m limitando-se com a área remanescente.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua Itália, número de porta 111.

ELUP 1 – Área: 7.123,42m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 100,66 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 86,21 m limitando-se com as terras de Silvano Gomes Oliva;

Leste: Por uma linha de 109,75 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra;

Oeste: Por uma linha de 69,00 m limitando-se com a área remanescente.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua Doralice Francisca da Costa, número de porta 01.

➤ QUADRA PMJ 02- Área: 1.359,75m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 64,58 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 42,11 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

ELUP 2 – Área: 1.359,75 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 64,58 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 42,11 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 77,10 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se o referido no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 358.

➤ QUADRA PMJ 03 – Área:3.916,76 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 109,88 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 71,29 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Avenida Brasil.

ELUP 3 – Área:3.916,76 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 109,88 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 71,29 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 130,98 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Avenida Brasil, número de porta 48.

➤ QUADRA PMJ 04 – Área:3.662,73 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 58,63 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 23,24 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 104,52 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 84,27 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rodovia JR-01.

ELUP 4 – Área:3.662,73 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 58,63 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Sul: Por uma linha de 23,24 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 104,52 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 84,27 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rodovia JR-01, número de porta 02.

➤ QUADRA PMJ 05 – Área:10.905,86 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 115,10 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 66,66 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 129,40 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil.

LOTE 01 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 228.

LOTE 02 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 208.

LOTE 03 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 188.

LOTE 04 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 168.

LOTE 05 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 06;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 148.

LOTE 06 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 128.

LOTE 07 – Área:1.126,27 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 30,88 m limitando-se com o lote 08;

Sul: Por uma linha de 6,66 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 64,70 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se 20,00 m com o lote 04, 20,00 m com o lote 05 e 20,00 m com o lote 06.

Situação: Situa-se o referido no lado par da Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, na esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Rodovia JR-01, número de porta 02.

LOTE 08 – Área:2.579,59 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 55,10 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 30,88 m limitando-se com o lote 07;

Leste: Por uma linha de 64,70 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se 20,00 m com o lote 01, 20,00 m com o lote 02 e 20,00 m com o lote 03.

Situação: Situa-se o referido no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rodovia JR-01, número de porta 01.

➤ QUADRA PMJ 06 – Área:17.688,02 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 171,62 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 123,18 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;
Leste: Por uma linha de 129,40 m limitando-se com a Rodovia JR-01;
Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil.

LOTE 01 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;
Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;
Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 14;
Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 368.

LOTE 02 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 01;
Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;
Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 14;
Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 348.

LOTE 03 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;
Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;
Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 14;
Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.
Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 328.

LOTE 04 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 308.

LOTE 05 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 06;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 288.

LOTE 06 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 268.

LOTE 07 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 14;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 04, 20,00m com o lote 05 e 20,00 m com o lote 06.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 44.

LOTE 08 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 13;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 07;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 24.

LOTE 09 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 12;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 100,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 04.

LOTE 10 – Área:917,35 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 27,40 m limitando-se com o lote 11;

Sul: Por uma linha de 3,18 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 64,70 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rodovia JR-01, número de porta 02.

LOTE 11 – Área:2.370,67 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 51,62 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 27,40 m limitando-se com a o lote 10;

Leste: Por uma linha de 64,70 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rodovia JR-01, número de porta 01.

LOTE 12 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a o lote 09;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 100,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 53.

LOTE 13 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a o lote 08;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 80,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 73.

LOTE 14 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a o lote 07;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00 m com o lote 01, 20,00 m com o lote 02 e 20,00 m com o lote 03;

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 60,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 93.

➤ **QUADRA PMJ 07 – Área:24.390,53 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 228,06 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 179,65 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 129,32 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 119,44 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Itália e a Avenida Brasil.

LOTE 01 – Área:3.586,84 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;

Leste: Por uma linha de 59,84 m limitando-se com o lote 03;

Oeste: Por uma linha de 59,72 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Itália e a Avenida Brasil, número de porta 468.

LOTE 02 – Área:3.583,06 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 59,72 m limitando-se com o lote 03;

Oeste: Por uma linha de 59,72 m limitando-se com a Avenida Brasil.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 408.

LOTE 03 – Área:7.177,47 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 119,69 m limitando-se com o lote 04;

Oeste: Por uma linha de 119,56 m limitando-se, 59,84 m com o lote 01 e 59,72 m com o lote 02.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua 07 de Novembro, a 60,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 60.

LOTE 04 – Área:10.128,40m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 108,06 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 69,65 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 129,32 m limitando-se com a Rodovia JR-01;

Oeste: Por uma linha de 119,69 m limitando-se com o lote 03.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua 07 de Novembro, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rodovia JR-01, número de porta 02.

➤ QUADRA PMJ 08 – Área: 19.925,66 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 167,02 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 167,26 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 119,39 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 119,04 m limitando-se com a Área Q6L2.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil.

LOTE 01 – Área: 19.925,66 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 167,02 m limitando-se com a Rua Itália;

Sul: Por uma linha de 167,26 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Leste: Por uma linha de 119,39 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 119,04 m limitando-se com a Área Q6L2.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 395.

➤ QUADRA PMJ 09 – Área:28.800,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

LOTE 01 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 24;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 200.

LOTE 02 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 24;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 20,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 180.

LOTE 03 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 02;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 24;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 40,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 160.

LOTE 04 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 03;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 40,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 140.

LOTE 05 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 04;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 06;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 20,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 120.

LOTE 06 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 100.

LOTE 07 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 24;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 04, 20,00m com o lote 05 e 20,00 m com o lote 06.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 304.

LOTE 08 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 23;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 07;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 284.

LOTE 09 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 22;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 100,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 264.

LOTE 10 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 21;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 100,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 244.

LOTE 11 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 20;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 224.

LOTE 12 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 19;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 13, 20,00m com o lote 14 e 20,00 m com o lote 15;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 204.

LOTE 13 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 12.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 255.

LOTE 14 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 15;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 12.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 275.

LOTE 15 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 16;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 12.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 295.

LOTE 16 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 17;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 15;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 19.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 40,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 315.

LOTE 17 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 18;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 16;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 19.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 20,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 335.

LOTE 18 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 17;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 19.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 355.

LOTE 19 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 12;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 16, 20,00m com o lote 17 e 20,00 m com o lote 18;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 20.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 60,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 253.

LOTE 20 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 11;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 19;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 21.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 80,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 273.

LOTE 21 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 10;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 20;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 22.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 100,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Avenida Brasil, número de porta 293.

LOTE 22 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 09;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 21;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 23.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 100,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 313.

LOTE 23 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 22;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 24.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 80,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 333.

LOTE 24 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 23;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 01, 20,00m com o lote 02 e 20,00 m com o lote 03.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 60,00m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 353.

➤ **QUADRA PMJ 10 – Área:25.575,26 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 240,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 259,28 m, sendo 140,55 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e 118,73 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 55,15 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

LOTE 01 – Área:1.600,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 80,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 80,00 m limitando-se com o lote 02;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 20;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 60.

LOTE 02 – Área:1.600,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 80,00 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 80,00 m limitando-se com o lote 03;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 20;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 20,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 40.

LOTE 03 – Área:1.581,98 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 80,00 m limitando-se com o lote 02;

Sul: Por uma linha de 81,44 m limitando-se, 72,56 m com o lote 04 e 8,88 m com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 20;

Oeste: Por uma linha de 15,15 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 22.

LOTE 04 – Área:1.716,68 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 72,56 m limitando-se com o lote 03;

Sul: Por uma linha de 86,63 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 47,32 m limitando-se com o lote 05;

Oeste: Por uma linha de 86,63 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, a 8,88 m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 238.

LOTE 05 – Área:1.076,60 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 20;

Sul: Por uma linha de 23,77 m limitando-se, 23,22 m com a Rua Doralice Francisca da Costa e 0,55 m com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 06;

Oeste: Por uma linha de 47,32 m limitando-se com o lote 04.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, número de porta 214.

LOTE 06 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 19;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 05.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, a 0,55 m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, número de porta 208.

LOTE 07 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 18;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 06.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, a 20,55 m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, número de porta 188.

LOTE 08 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 17;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 07.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, a 40,55 m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, número de porta 168.

LOTE 09 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 16;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 10, 20,00m com o lote 11 e 20,00 m com o lote 12;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Nair Marilei de Souza Barbosa, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 148.

LOTE 10 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Nair Marilei de Souza Barbosa;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 09.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 115.

LOTE 11 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 09.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 20,00 m da esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 135.

LOTE 12 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 09.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 40,00 m da esquina formada pela Rua Nair Marilei de Souza Barbosa e a Avenida Brasil, número de porta 155.

LOTE 13 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 16.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 40,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 175.

LOTE 14 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 15;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 16.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, a 20,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 195.

LOTE 15 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Avenida Brasil;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 16.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Avenida Brasil, na esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 215.

LOTE 16 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 09;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 13, 20,00m com o lote 14 e 20,00 m com o lote 15;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 17.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 197.

LOTE 17 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 16;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 18.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 217.

LOTE 18 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 17;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 19.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, a 100,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Avenida Brasil, número de porta 237.

LOTE 19 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 06;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 18;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 20.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, a 100,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 257.

LOTE 20 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 05;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 19;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 01, 20,00m com o lote 02 e 20,00 m com o lote 03.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Maria Luiza de Souza e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 277.

➤ **QUADRA PMJ 11– Área:17.833,16 m²**

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 160,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 172,55 m, sendo 95,25m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza e 77,30 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 120,00 m limitando-se com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 77,78 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se a referida quadra no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

LOTE 01 – Área:800,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 02;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 17;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra, número de porta 84.

LOTE 02 – Área:800,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 01;

Sul: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 03;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 17;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, a 20,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra, número de porta 64.

LOTE 03 – Área:800,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 02;

Sul: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 04;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 17;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, a 40,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra, número de porta 44.

LOTE 04 – Área: 796,22 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 40,00 m limitando-se com o lote 03;

Sul: Por uma linha de 40,66 m limitando-se, 36,60m com o lote 05 e 4,06m com a Rua Doralice Francisca Barbosa;

Leste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 06;

Oeste: Por uma linha de 17,78 m limitando-se com a Rua Adelaide Raimunda Coimbra.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Adelaide Raimunda Coimbra, na esquina formada pela Rua Doralice Francisca Barbosa e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra, número de porta 26.

LOTE 05 – Área:436,63 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 36,60 m limitando-se com o lote 04;

Sul: Por uma linha de 43,69 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 23,86 m limitando-se com o lote 06;

Oeste: Por uma linha de 43,69 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, a 4,06m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca Barbosa e a Rua Adelaide Raimunda Coimbra, número de porta 500.

LOTE 06 – Área:1.007,66 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 17;

Sul: Por uma linha de 23,88 m limitando-se com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 56,90 m limitando-se com o lote 07;

Oeste: Por uma linha de 43,86 m limitando-se, 20,00 m com o lote 04 e 23,86 m com o lote 05.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Doralice Francisca da Costa, a 5,67m da esquina formada pela Rua Doralice Francisca da Costa e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 478.

LOTE 07 – Área:1.192,65 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 16;

Sul: Por uma linha de 20,92 m limitando-se, 15,25 m com a Rua Maria Luiza de Souza e 5,67 m com a Rua Doralice Francisca da Costa;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 08;

Oeste: Por uma linha de 56,90 m limitando-se com o lote 06.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 80,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 484.

LOTE 08 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 15;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 09, 20,00m com o lote 10 e 20,00 m com o lote 11;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 07.

Situação: Situa-se o referido lote no lado par da Rua Maria Luiza de Souza, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 464.

LOTE 09 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua Maria Luiza de Souza;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 87.

LOTE 10 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 09;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 20,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 107.

LOTE 11 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 10;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 40,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua Maria Luiza de Souza, número de porta 127.

LOTE 12 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 11;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 15.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 40,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua 07 de Novembro, número de porta 147.

LOTE 13 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 14;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 12;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 15.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, a 20,00 m da esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua 07 de Novembro, número de porta 167.

LOTE 14 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 13;

Leste: Por uma linha de 20,00 m com a Rua Teofanes Alves Ribeiro;

Oeste: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 15.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua Teofanes Alves Ribeiro, na esquina formada pela Rua Teofanes Alves Ribeiro e a Rua 07 de Novembro, número de porta 187.

LOTE 15 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 08;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 12, 20,00m com o lote 13 e 20,00 m com o lote 14;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 16.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 60,00 m da esquina formada pela Rua 07 de Novembro e a Rua Teofanes Alves Ribeiro, número de porta 513.

LOTE 16 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 07;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 15;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 17.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 60,00 m da esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua 07 de Novembro, número de porta 533.

LOTE 17 – Área:1.200,00 m²

Medidas e confrontações:

Norte: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com a Rua 07 de Novembro;

Sul: Por uma linha de 20,00 m limitando-se com o lote 06;

Leste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se com o lote 16;

Oeste: Por uma linha de 60,00 m limitando-se, 20,00m com o lote 01, 20,00m com o lote 02 e 20,00 m com o lote 03.

Situação: Situa-se o referido lote no lado ímpar da Rua 07 de Novembro, a 40,00 m da esquina formada pela Rua Adelaide Raimunda Coimbra e a Rua 07 de Novembro, número de porta 553.

QUADRO DE ÁREAS

QUADRAS	QUANTIDADE DE LOTES	ÁREA TOTAL (m²)
PMJ 01	2	22.266,83
PMJ 02	1	1.359,75
PMJ 03	1	3.916,76
PMJ 04	1	3.662,73
PMJ 05	8	10.905,86
PMJ 06	14	17.688,02
PMJ 07	4	24.390,53
PMJ 08	1	19.925,66
PMJ 09	24	28.800,00
PMJ 10	20	25.575,26
PMJ 11	17	17.833,16
TOTAL	93	176.324,56

LOGRADOUROS		
NOME	ÁREA (m²)	COMPRIMENTO (m)
RUA DORALICE FRANCISCA DA COSTA	11.322,47	550,23
RUA NAIR MARILEI DE SOUZA BARBOSA	4.136,39	207,85
RUA MARIA LUIZA DE SOUZA	9.579,30	479,06
RUA 07 DE NOVEMBRO	11.158,49	615,49
RUA TEOFANES ALVES RIBEIRO	3.372,19	188,63
RUA ADELAIDE RAIMUNDA COIMBRA	4.638,28	233,78
AVENIDA BRASIL	8.744,47	497,01
TOTAL	52.951,58	

Jaraguari, 17 de abril de 2026.

JULIANO BARBOZA NUNES
Engenheiro Civil
CREA/MS 10900



LOTTEAMENTO EVA

BAIRRO COMENDA

RUA ITÁLIA

154,09m

20,75

9,63m

RUA ITÁLIA



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 1FE3-8D54-8A94-E24D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JULIANO BARBOZA NUNES (CPF 889.XXX.XXX-68) em 14/05/2026 08:11:47 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://jaraguari.1doc.com.br/verificacao/1FE3-8D54-8A94-E24D>

COMPROVANTE DE PROTOCOLO

Número do Protocolo: 536af530

Data/Hora Protocolo: 14/05/2026 11:46

Número do Projeto: 1778773403

Data do Projeto: 14/05/2026 11:44

Tipo de Projeto: Projeto de Lei

Responsável: Executivo

Ementa: Projeto de Lei, que "DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO, DELIMITAÇÃO E OFICIALIZAÇÃO DO LOTEAMENTO EVANGELINO SILVÉRIO DE MORAES, EM ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE JARAGUARI E DÁ OUTRAS PROVI..."

Emissão: 14/05/2026 11:44:06



Assinatura/Carimbo

