



ESTADO DE MATO GROSSO  
CÂMARA MUNICIPAL DE LADÁRIO

DECRETO LEGISLATIVO Nº. 002

Autoriza assinatura de contrato para  
a locação de um prédio.-

A Câmara Municipal de Ladário, no uso de suas atribuições legais, APROVA e PROMULGA o seguinte Decreto Legislativo:

Artigo 1º. - Fica autorizada a assinatura do contrato anexo, a ser firmado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DE LADÁRIO e o Sr. - HENRIQUE PEIJÓ, para fins de locação do prédio situado na rua 14 de Março nº. 50, nesta cidade.

Parágrafo Único - O referido prédio se destina ao funcionamento da Escola Municipal "Professor João Baptista".

Artigo 2º. - Este Decreto Legislativo entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.-

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Ladário, em 06 de junho de 1970.-

RAIMUNDO DE JESUS  
Presidente Substituto

JOÃO LISBOA DE MACEDO  
Primeiro Secretário

DIJALMA TEIXEIRA DE CARVALHO  
Segundo Secretário.-





ESTADO DE MATO GROSSO

CÂMARA MUNICIPAL DE LADÁRIO

*Parecer:*

Examinando a presente matéria, cons-  
tatei-a perfeitamente enquadrada na  
Lei Orgânica do Município, e tendo em  
vista a necessidade do Município em  
localizar melhor a Escola Professor "João  
Baptista" opinio por sua aprovação

Ladário, 6 de junho de 1970

*Diça Soares da Silva*

*Mag. G. S.*





ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LADÁRIO

Of. nº 124/70

Ladário, 8 de maio de 1970.

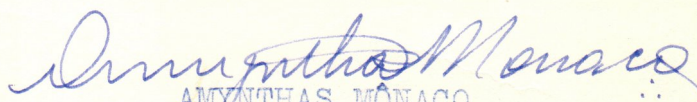
Do: Prefeito Municipal  
Ao: Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Ladário.

Assunto: Contrato de locação de imóvel.

Tenho a satisfação de dirigir-me a V. Ex<sup>a</sup> a fim de participar que este Executivo ocupou o prédio nº 50 da rua 14 de Março, onde funcionou esta Prefeitura, para instalar a Escola Municipal "Professor João Baptista", tendo em vista // o prédio da rua Tamandaré nº 55 não ter condições adequadas / para funcionamento da mesma.

Assim, transmito a V. Ex<sup>a</sup> a cópia do contrato de locação de imóvel a ser feito com o Sr. Henrique Feijó, solicitando autorização para sua assinatura.

Aproveito o ensejo para renovar a V. Ex<sup>a</sup> os meus protestos da mais elevada estima e distinta consideração.

  
AMYNTHAS MONACO  
PREFEITO MUNICIPAL

*Exp. de  
9/5/70 RAYMUNDO DE JESUS 1160*

Exmo. Sr.

RAYMUNDO DE JESUS  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Ladário.  
Nesta.





ESTADO DE MATO GROSSO  
CÂMARA MUNICIPAL DE LADÁRIO

PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO

Autoriza assinatura de contrato  
para a locação de um prédio.-

Referência: Of.nº.124/70, de 08/05/1970, do Executivo.-

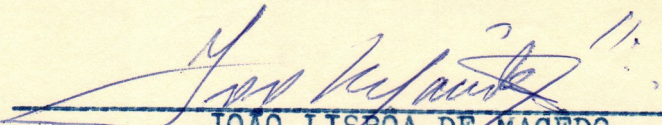
A Câmara Municipal de Ladário, no uso de suas atribuições legais, APROVA e PROMULGA o seguinte Decreto-Legislativo:


Artigo 2º. - Fica autorizada a assinatura do contrato anexo, a ser firmado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DE LADÁRIO, e o Sr. HENRIQUE FEIJÓ, para fins de locação do prédio situado na -- rua 14 de MARÇO Nº. 50, nesta cidade.

Parágrafo Único - O referido prédio se destina ao funcionamento da Escola Municipal "Professor João Baptista".

Artigo 2º. - Este Decreto Legislativo entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões, em 16 de maio de 1970.-

  
JOÃO LISBOA DE MACEDO  
Primeiro Secretário

1. Distribuído na Ordem do Dia da Sessão Ordinária de \_\_\_/5/1970.-
2. Às Comissões Permanentes, a fim de emitirem um Parecer em conjunto, designado Relator o Vereador 

Em 16/05/1970.-

  
Presidente.-





ESTADO DE MATO GROSSO  
CÂMARA MUNICIPAL DE LADÁRIO

ANEXO AO DECRETO LEGISLATIVO Nº. , de /05/1970.-

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Entre HENRIQUE FEIJÓ, brasileiro, solteiro, proprietário, residente e domiciliado na cidade de LADÁRIO, ESTADO DE MATO-GROSSO, à rua 14 de Março nº.35, doravante denominado LOCADOR e como LOCATÁRIA a PREFEITURA MUNICIPAL DE LADÁRIO, é feito o presente CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Do Objeto do Contrato - É objeto do presente contrato a casa sita na rua 14 de Março nº.50, nesta cidade.

CLÁUSULA SEGUNDA

Do Prazo: - O prazo do presente contrato é de um ano, a começar do dia primeiro de maio de 1970 e a terminar a trinta de abril de 1971.

CLÁUSULA TERCEIRA

Do Aluguel: - O aluguel mensal será do valor igual a um salário-mínimo da região (NCR.\$ 144,00 atualmente), pagável até o dia 10 do mês subsequente ao vencido, e o aluguel será reajustado para valor igual aos novos salários-mínimos, todas as vezes que o salário-mínimo legal for oficialmente elevado.

CLÁUSULA QUARTA

Encargos e Tributos: - Os impostos, taxas e despesas normais da locação serão encargos da Locatária, inclusive consumo de água e luz.

CLÁUSULA QUINTA

Da Cessão e Transferência: - Não será permitido o empréstimo ou a sublocação no todo ou em parte, do imóvel, só podendo ser transferido este contrato com a permissão, por escrito, do Locador.

CLÁUSULA SEXTA

Das Obras: - A Locatária se incumba de manter e entregar o imóvel em perfeito estado de conservação e limpeza.

CLÁUSULA SÉTIMA

Fôro: - De comum acordo, fica eleito o Fôro da Comarca de Corumbá, Estado de Mato Grosso, para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências oriundas do inadimplemento deste contrato.

CLÁUSULA OITAVA

Da Multa: Fica estipulada a multa de cento e cinquenta cruzeiros novos, na qual incorrerá a parte que infringir quaisquer cláusulas deste contrato, com a faculdade, para a parte inocente, de poder considerar simultaneamente rescindida a locação, independentemente de qualquer formalidade.

E, por assim terem contratado, assinam o presente, em três vias, para todos os efeitos.-