

PLANTA GEORREFERENCIADA

Folha:

ÚNICA

Projeto: Planta Geral da ZEDE  
Zona Especial de Desenvolvimento Economico

Propositor: Prefeitura Municipal

Município: Maracaju

Comarca: Maracaju

Estado (UF): Mato Grosso do Sul

Matrículas/Transcrições: 14921, 14920, 8070, 9711, 2447,  
17698, 17699 e 532

Data: 27/01/2015

Escala: 1:30.000

Áreas e Perímetros:

Área:

17.220.771,68 m<sup>2</sup>

1.722,0772 Ha

Perímetro (m):

26.997,92

  
Resp. Téc. João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor - CREA: 8475  
Código Credenciamento INCRA: A09  
ART: 11602857

Aprovação:

# MEMORIAL DESCRITIVO


**Imóvel:** ZEDE - Zona Especial de Desenvolvimento Econômico  
**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju **Município:** Maracaju  
**Comarca:** Maracaju **UF:** Mato Grosso do Sul  
**Área ( ha):** 1.722,0772 ha **Perímetro:** 26.997,92 m

OBS.: O presente Memorial descreve o perímetro da ZEDE que engloba parcialmente as matrículas 14.921, 8.070, 9.711, 2.447, 532, 17.699 e em sua totalidade as matrículas 17.698 e 14.920.

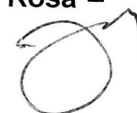
## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AHN-P-6131**, de coordenadas **N 7.615.222,93 m.** e **E 696.185,74 m.**, situado no limite com a **MATRÍCULA 14.921 (margem esquerda do Rio Brillhante)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°33'06"** e **184,75 m.**, até o vértice **AHN-P-6130**, de coordenadas **N 7.615.170,30 m.** e **E 696.362,83 m.**; **110°50'48"** e **136,40 m.**, até o vértice **AHN-P-6129**, de coordenadas **N 7.615.121,76 m.** e **E 696.490,30 m.**; **88°25'45"** e **176,57 m.**, até o vértice **AHN-P-6128**, de coordenadas **N 7.615.126,60 m.** e **E 696.666,80 m.**; **93°57'16"** e **88,02 m.**, até o vértice **AHN-P-6127**, de coordenadas **N 7.615.120,53 m.** e **E 696.754,61 m.**; **123°22'55"** e **110,39 m.**, até o vértice **AHN-P-6126**, de coordenadas **N 7.615.059,79 m.** e **E 696.846,79 m.**; **144°53'07"** e **112,57 m.**, até o vértice **AHN-P-6125**, de coordenadas **N 7.614.967,71 m.** e **E 696.911,54 m.**; **143°02'08"** e **264,60 m.**, até o vértice **AHN-P-6124**, de coordenadas **N 7.614.756,29 m.** e **E 697.070,65 m.**; **153°29'37"** e **69,93 m.**, até o vértice **AHN-P-6123**, de coordenadas **N 7.614.693,71 m.** e **E 697.101,86 m.**; **159°06'45"** e **225,76 m.**, até o vértice **AHN-P-6122**, de coordenadas **N 7.614.482,79 m.** e **E 697.182,35 m.**; **173°03'24"** e **90,00 m.**, até o vértice **AHN-P-6121**, de coordenadas **N 7.614.393,45 m.** e **E 697.193,23 m.**; **197°22'15"** e **103,03 m.**, até o vértice **AHN-P-6120**, de coordenadas **N 7.614.295,12 m.** e **E 697.162,47 m.**; **199°30'15"** e **93,72 m.**, até o vértice **AHN-P-6119**, de coordenadas **N 7.614.206,78 m.** e **E 697.131,18 m.**; **199°52'24"** e **43,21 m.**, até o vértice **AHN-P-6118**, de coordenadas **N 7.614.166,14 m.** e **E 697.116,49 m.**; **196°38'41"** e **110,53 m.**, até o vértice **AHN-P-6117**, de coordenadas **N 7.614.060,24 m.** e **E 697.084,83 m.**; **195°16'25"** e **90,20 m.**, até o vértice **AHN-P-6116**, de coordenadas **N 7.613.973,23 m.** e **E 697.061,07 m.**; **201°15'45"** e **54,49 m.**, até o vértice **AHN-P-6115**, de coordenadas **N 7.613.922,45 m.** e **E 697.041,31 m.**; **202°57'46"** e **52,32 m.**, até o vértice **AHN-P-6114**, de coordenadas **N 7.613.874,28 m.** e **E 697.020,90 m.**; .., situado no limite com a **MATRÍCULA 14.921 (margem esquerda do Córrego Acampamento)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **352°00'36"** e **46,83 m.**, até o vértice **AHN-P-6113**, de coordenadas **N 7.613.920,66 m.** e **E 697.014,39 m.**; **309°12'27"** e

32,02 m., até o vértice **AHN-P-6112**, de coordenadas **N 7.613.940,90 m.** e **E 696.989,58 m.**; 281°57'50" e 27,83 m., até o vértice **AHN-P-6111**, de coordenadas **N 7.613.946,67 m.** e **E 696.962,35 m.**; 255°46'02" e 27,58 m., até o vértice **AHN-P-6110**, de coordenadas **N 7.613.939,89 m.** e **E 696.935,62 m.**; 265°12'49" e 31,40 m., até o vértice **AHN-P-6109**, de coordenadas **N 7.613.937,27 m.** e **E 696.904,33 m.**; 273°40'11" e 60,93 m., até o vértice **AHN-P-6108**, de coordenadas **N 7.613.941,17 m.** e **E 696.843,52 m.**; 299°07'30" e 59,97 m., até o vértice **AHN-P-6107**, de coordenadas **N 7.613.970,36 m.** e **E 696.791,13 m.**; 303°26'03" e 55,90 m., até o vértice **AHN-P-6106**, de coordenadas **N 7.614.001,16 m.** e **E 696.744,48 m.**; 262°57'58" e 50,63 m., até o vértice **AHN-P-6105**, de coordenadas **N 7.613.994,96 m.** e **E 696.694,23 m.**; 281°32'54" e 57,04 m., até o vértice **AHN-P-6104**, de coordenadas **N 7.614.006,38 m.** e **E 696.638,34 m.**; 274°28'48" e 59,40 m., até o vértice **AHN-P-6103**, de coordenadas **N 7.614.011,02 m.** e **E 696.579,12 m.**; 283°59'24" e 24,03 m., até o vértice **AHN-P-6102**, de coordenadas **N 7.614.016,83 m.** e **E 696.555,80 m.**; 304°51'50" e 23,83 m., até o vértice **AHN-P-6101**, de coordenadas **N 7.614.030,45 m.** e **E 696.536,25 m.**; 268°49'16" e 48,60 m., até o vértice **AHN-P-6100**, de coordenadas **N 7.614.029,45 m.** e **E 696.487,66 m.**; 220°27'07" e 65,27 m., até o vértice **AHN-P-6099**, de coordenadas **N 7.613.979,78 m.** e **E 696.445,31 m.**; 239°10'55" e 92,38 m., até o vértice **AHN-P-6098**, de coordenadas **N 7.613.932,45 m.** e **E 696.365,97 m.**; 260°20'15" e 64,94 m., até o vértice **AHN-P-6097**, de coordenadas **N 7.613.921,55 m.** e **E 696.301,95 m.**; 276°48'16" e 49,88 m., até o vértice **AHN-P-6096**, de coordenadas **N 7.613.927,46 m.** e **E 696.252,42 m.**; 245°26'59" e 70,98 m., até o vértice **AHN-P-6095**, de coordenadas **N 7.613.897,97 m.** e **E 696.187,86 m.**; 244°00'51" e 102,20 m., até o vértice **AHN-P-6094**, de coordenadas **N 7.613.853,19 m.** e **E 696.095,99 m.**; 236°55'23" e 286,92 m., até o vértice **AHN-P-6093**, de coordenadas **N 7.613.696,60 m.** e **E 695.855,57 m.**; 222°48'38" e 39,05 m., até o vértice **AHN-P-6092**, de coordenadas **N 7.613.667,95 m.** e **E 695.829,03 m.**; 240°58'46" e 96,66 m., até o vértice **AHN-M-1655**, de coordenadas **N 7.613.621,06 m.** e **E 695.744,51 m.**; 205°30'29" e 132,38 m., até o vértice **AHN-P-6091**, de coordenadas **N 7.613.501,58 m.** e **E 695.687,50 m.**; 223°42'57" e 23,98 m., até o vértice **AHN-M-1654**, de coordenadas **N 7.613.484,25 m.** e **E 695.670,93 m.**; 219°28'16" e 20,18 m., até o vértice **AHN-P-6090**, de coordenadas **N 7.613.468,67 m.** e **E 695.658,10 m.**; 208°43'03" e 266,00 m., até o vértice **AHN-P-6089**, de coordenadas **N 7.613.235,39 m.** e **E 695.530,29 m.**; 216°30'39" e 17,87 m., até o vértice **AHN-V-0024**, de coordenadas **N 7.613.221,03 m.** e **E 695.519,66 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920 (margem esquerda do Córrego Acampamento)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°30'44" e 69,18 m., até o vértice **AHN-P-6088**, de coordenadas **N 7.613.165,43 m.** e **E 695.478,50 m.**; 192°42'08" e 82,09 m., até o vértice **AHN-P-6087**, de coordenadas **N 7.613.085,35 m.** e **E 695.460,45 m.**; 215°25'07" e 39,72 m., até o vértice **AHN-P-6086**, de coordenadas **N 7.613.052,98 m.** e **E 695.437,43 m.**; 214°09'16" e 85,91 m., até o vértice **AHN-P-6085**, de coordenadas **N 7.612.981,89 m.** e **E 695.389,20 m.**; 168°57'41" e 36,87 m., até o vértice **AHN-P-6084**, de coordenadas **N 7.612.945,70 m.** e **E 695.396,26 m.**; 229°00'10" e 42,54 m., até o vértice **AHN-P-6083**, de coordenadas **N 7.612.917,79 m.** e **E**

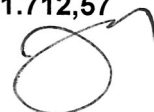


695.364,15 m.; 219°01'40" e 24,81 m., até o vértice **AHN-P-6082**, de coordenadas **N 7.612.898,52 m.** e **E 695.348,53 m.**; 202°04'55" e 57,27 m., até o vértice **AHN-P-6081**, de coordenadas **N 7.612.845,45 m.** e **E 695.327,00 m.**; 235°12'51" e 69,90 m., até o vértice **AHN-P-6080**, de coordenadas **N 7.612.805,57 m.** e **E 695.269,59 m.**; 191°34'14" e 34,50 m., até o vértice **AHN-P-6079**, de coordenadas **N 7.612.771,77 m.** e **E 695.262,67 m.**; 229°44'43" e 53,42 m., até o vértice **AHN-P-6078**, de coordenadas **N 7.612.737,25 m.** e **E 695.221,90 m.**; 249°52'13" e 61,49 m., até o vértice **AHN-P-6077**, de coordenadas **N 7.612.716,09 m.** e **E 695.164,17 m.**; 274°24'28" e 38,38 m., até o vértice **AHN-P-6076**, de coordenadas **N 7.612.719,04 m.** e **E 695.125,90 m.**; 254°31'17" e 87,19 m., até o vértice **AHN-P-6075**, de coordenadas **N 7.612.695,77 m.** e **E 695.041,87 m.**; 225°33'05" e 44,83 m., até o vértice **AHN-P-6074**, de coordenadas **N 7.612.664,38 m.** e **E 695.009,87 m.**; 209°24'39" e 69,99 m., até o vértice **AHN-P-6073**, de coordenadas **N 7.612.603,41 m.** e **E 694.975,50 m.**; 261°04'22" e 39,44 m., até o vértice **AHN-P-6072**, de coordenadas **N 7.612.597,29 m.** e **E 694.936,54 m.**; 266°29'53" e 84,15 m., até o vértice **AHN-P-6071**, de coordenadas **N 7.612.592,15 m.** e **E 694.852,55 m.**; 262°41'05" e 80,66 m., até o vértice **AHN-P-6070**, de coordenadas **N 7.612.581,88 m.** e **E 694.772,55 m.**; 263°47'52" e 85,25 m., até o vértice **AHN-P-6069**, de coordenadas **N 7.612.572,67 m.** e **E 694.687,80 m.**; 282°06'49" e 72,00 m., até o vértice **AHN-P-6068**, de coordenadas **N 7.612.587,78 m.** e **E 694.617,40 m.**; 248°40'22" e 87,30 m., até o vértice **AHN-P-6067**, de coordenadas **N 7.612.556,03 m.** e **E 694.536,08 m.**; 276°03'19" e 109,96 m., até o vértice **AHN-P-6066**, de coordenadas **N 7.612.567,63 m.** e **E 694.426,73 m.**; 265°07'54" e 60,92 m., até o vértice **AHN-P-6065**, de coordenadas **N 7.612.562,46 m.** e **E 694.366,03 m.**; 280°04'35" e 36,81 m., até o vértice **AHN-P-6064**, de coordenadas **N 7.612.568,90 m.** e **E 694.329,79 m.**; 263°30'28" e 84,11 m., até o vértice **AHN-P-6063**, de coordenadas **N 7.612.559,39 m.** e **E 694.246,22 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920 (em comum com a Faz. Fortaleza)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°34'30" e 7,55 m., até o vértice **AHN-M-1653**, de coordenadas **N 7.612.556,27 m.** e **E 694.239,35 m.**; 248°29'47" e 1.551,42 m., até o vértice **AHN-M-1652**, de coordenadas **N 7.611.987,58 m.** e **E 692.795,92 m.**; 232°19'19" e 410,19 m., até o vértice **AHN-M-1651**, de coordenadas **N 7.611.736,86 m.** e **E 692.471,27 m.**; 214°41'23" e 430,99 m., até o vértice **AHN-M-1650**, de coordenadas **N 7.611.382,48 m.** e **E 692.225,98 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920 (em comum com a Estrada de Ferro)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 258°15'49" e 20,55 m., até o vértice **AHN-M-1673**, de coordenadas **N 7.611.378,30 m.** e **E 692.205,86 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920 (em comum com a Faz. Santa Rosa – A2)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 345°51'55" e 506,42 m., até o vértice **AHN-M-1672**, de coordenadas **N 7.611.869,39 m.** e **E 692.082,19 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920 (em comum com a Estrada de Ferro)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 345°49'57" e 270,92 m., até o vértice **AAK-M-5304**, de coordenadas **N 7.612.132,07 m.** e **E 692.015,88 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 8.070 (em comum com a Faz. Santa Rosa –**



**A2)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°17'49" e 1.389,43 m., até o vértice **AAK-M-5303**, de coordenadas **N 7.611.994,00 m.** e **E 690.633,33 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 8.070 (em comum com a Faz. Santa Rosa)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°17'37" e 1.041,11 m., até o vértice **AAK-M-5302**, de coordenadas **N 7.611.890,48 m.** e **E 689.597,38 m.**; 264°28'50" e 169,05 m., até o vértice **AO9-M-10146**, de coordenadas **N 7.611.874,22 m.** e **E 689.429,11 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 9.711 (em comum com a Faz. Santa Rosa)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°28'53" e 927,96 m., até o vértice **AAK-M-5301**, de coordenadas **N 7.611.784,98 m.** e **E 688.505,45 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 9.711 (em comum com a Estância Tripoli e Dias)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 341°51'32" e 238,05 m., até o vértice **AO9-M-10158**, de coordenadas **N 7.612.011,20 m.** e **E 688.431,33 m.**; 246°09'37" e 24,64 m., até o vértice **AO9-M-10159**, de coordenadas **N 7.612.001,24 m.** e **E 688.408,79 m.**; 229°34'29" e 912,26 m., até o vértice **DUQ-M-0333**, de coordenadas **N 7.611.409,68 m.** e **E 687.714,33 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 9.711 (em comum com a Granja Noroeste)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°26'35" e 268,29 m., até o vértice **DUQ-M-0369**, de coordenadas **N 7.611.238,82 m.** e **E 687.507,48 m.**; 264°42'05" e 127,13 m., até o vértice **DUQ-M-0332**, de coordenadas **N 7.611.227,08 m.** e **E 687.380,89 m.**; 266°10'36" e 139,47 m., até o vértice **DUQ-M-0331**, de coordenadas **N 7.611.217,78 m.** e **E 687.241,73 m.**; 266°21'44" e 153,98 m., até o vértice **DUQ-M-0330**, de coordenadas **N 7.611.208,01 m.** e **E 687.088,06 m.**; 341°38'53" e 417,43 m., até o vértice **DUQ-M-0329**, de coordenadas **N 7.611.604,21 m.** e **E 686.956,63 m.**; 341°22'05" e 80,03 m., até o vértice **DUQ-M-0328**, de coordenadas **N 7.611.680,05 m.** e **E 686.931,06 m.**; 341°40'03" e 461,26 m., até o vértice **DUQ-M-0327**, de coordenadas **N 7.612.117,90 m.** e **E 686.785,98 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 9.711 (em comum com a RODOVIA MS-162)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°05'54" e 70,36 m., até o vértice **AO9-M-10160**, de coordenadas **N 7.612.176,84 m.** e **E 686.824,40 m.**; 37°02'52" e 755,68 m., até o vértice **AO9-M-10161**, de coordenadas **N 7.612.779,97 m.** e **E 687.279,68 m.**; 28°50'40" e 147,29 m., até o vértice **AO9-M-10147**, de coordenadas **N 7.612.908,99 m.** e **E 687.350,74 m.**; 28°50'48" e 528,00 m., até o vértice **AO9-M-10148**, de coordenadas **N 7.613.371,47 m.** e **E 687.605,48 m.**; 28°50'17" e 168,12 m., até o vértice **AO9-M-10024**, de coordenadas **N 7.613.518,74 m.** e **E 687.686,57 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 9.711 (em comum com a Estrada Municipal)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°51'53" e 134,19 m., até o vértice **AO9-M-10025**, de coordenadas **N 7.613.453,96 m.** e **E 687.804,09 m.**; 124°35'18" e 19,99 m., até o vértice **AO9-M-10026**, de coordenadas **N 7.613.442,61 m.** e **E 687.820,55 m.**; 136°19'17" e 20,85 m., até o vértice **AO9-M-10027**, de coordenadas **N 7.613.427,53 m.** e **E 687.834,95 m.**; 148°01'19" e 19,96 m., até o vértice **AO9-M-10028**, de coordenadas **N 7.613.410,60 m.** e **E 687.845,52 m.**; 153°45'33" e 532,85 m., até o

vértice **AO9-M-10029**, de coordenadas **N 7.612.932,66 m.** e **E 688.081,12 m.**; **149°27'02"** e **18,02 m.**, até o vértice **AO9-M-10030**, de coordenadas **N 7.612.917,14 m.** e **E 688.090,28 m.**; **140°05'49"** e **21,09 m.**, até o vértice **AO9-M-10031**, de coordenadas **N 7.612.900,96 m.** e **E 688.103,81 m.**; **129°29'09"** e **23,40 m.**, até o vértice **AO9-M-10032**, de coordenadas **N 7.612.886,08 m.** e **E 688.121,87 m.**; **118°05'31"** e **24,17 m.**, até o vértice **AO9-M-10033**, de coordenadas **N 7.612.874,70 m.** e **E 688.143,19 m.**; **106°46'40"** e **23,07 m.**, até o vértice **AO9-M-10034**, de coordenadas **N 7.612.868,04 m.** e **E 688.165,28 m.**; **96°23'10"** e **24,81 m.**, até o vértice **AO9-M-10035**, de coordenadas **N 7.612.865,28 m.** e **E 688.189,94 m.**; **84°32'33"** e **794,77 m.**, até o vértice **AO9-M-10009**, de coordenadas **N 7.612.940,87 m.** e **E 688.981,11 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 8.070 (em comum com a Estrada Municipal)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **84°32'35"** e **2.645,79 m.**, até o vértice **AO9-M-10084**, de coordenadas **N 7.613.192,48 m.** e **E 691.614,91 m.**; **76°44'23"** e **29,91 m.**, até o vértice **AO9-M-10085**, de coordenadas **N 7.613.199,34 m.** e **E 691.644,02 m.**; **61°05'46"** e **29,92 m.**, até o vértice **AO9-M-10086**, de coordenadas **N 7.613.213,80 m.** e **E 691.670,21 m.**; **45°28'27"** e **29,90 m.**, até o vértice **AO9-M-10087**, de coordenadas **N 7.613.234,77 m.** e **E 691.691,53 m.**; **29°51'58"** e **29,90 m.**, até o vértice **AO9-M-10088**, de coordenadas **N 7.613.260,70 m.** e **E 691.706,42 m.**; **14°13'36"** e **29,91 m.**, até o vértice **AO9-M-10089**, de coordenadas **N 7.613.289,69 m.** e **E 691.713,77 m.**; **356°08'21"** e **39,21 m.**, até o vértice **AO9-M-10090**, de coordenadas **N 7.613.328,81 m.** e **E 691.711,13 m.**; **345°52'15"** e **11,96 m.**, até o vértice **AO9-M-10091**, de coordenadas **N 7.613.340,41 m.** e **E 691.708,21 m.**; **346°44'31"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10092**, de coordenadas **N 7.613.369,61 m.** e **E 691.701,33 m.**; **348°27'42"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10093**, de coordenadas **N 7.613.399,00 m.** e **E 691.695,33 m.**; **350°11'32"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10094**, de coordenadas **N 7.613.428,56 m.** e **E 691.690,22 m.**; **351°53'39"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10095**, de coordenadas **N 7.613.458,26 m.** e **E 691.685,99 m.**; **353°37'34"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10096**, de coordenadas **N 7.613.488,07 m.** e **E 691.682,66 m.**; **355°20'05"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10097**, de coordenadas **N 7.613.517,97 m.** e **E 691.680,22 m.**; **357°03'27"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10098**, de coordenadas **N 7.613.547,93 m.** e **E 691.678,68 m.**; **358°46'39"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10099**, de coordenadas **N 7.613.577,92 m.** e **E 691.678,04 m.**; **0°29'48"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10100**, de coordenadas **N 7.613.607,92 m.** e **E 691.678,30 m.**; **2°12'57"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10101**, de coordenadas **N 7.613.637,90 m.** e **E 691.679,46 m.**; **3°55'06"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10102**, de coordenadas **N 7.613.667,83 m.** e **E 691.681,51 m.**; **5°39'47"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10103**, de coordenadas **N 7.613.697,68 m.** e **E 691.684,47 m.**; **7°22'26"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10104**, de coordenadas **N 7.613.727,43 m.** e **E 691.688,32 m.**; **9°04'23"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10105**, de coordenadas **N 7.613.757,05 m.** e **E 691.693,05 m.**; **10°48'56"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10106**, de coordenadas **N 7.613.786,52 m.** e **E 691.698,68 m.**; **12°31'51"** e **30,00 m.**, até o vértice **AO9-M-10107**, de coordenadas **N 7.613.815,81 m.** e **E 691.705,19 m.**; **14°14'41"** e **29,99 m.**, até o vértice **AO9-M-10108**, de coordenadas **N 7.613.844,88 m.** e **E 691.712,57**



m.; 15°57'50" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10109**, de coordenadas **N 7.613.873,72 m.** e **E 691.720,82 m.**; 17°40'27" e 30,01 m., até o vértice **AO9-M-10110**, de coordenadas **N 7.613.902,31 m.** e **E 691.729,93 m.**; 19°24'49" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10111**, de coordenadas **N 7.613.930,60 m.** e **E 691.739,90 m.**; 21°07'26" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10112**, de coordenadas **N 7.613.958,58 m.** e **E 691.750,71 m.**; 22°49'48" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10113**, de coordenadas **N 7.613.986,23 m.** e **E 691.762,35 m.**; 24°33'28" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10114**, de coordenadas **N 7.614.013,52 m.** e **E 691.774,82 m.**; 26°16'59" e 29,99 m., até o vértice **AO9-M-10115**, de coordenadas **N 7.614.040,41 m.** e **E 691.788,10 m.**; 27°59'30" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10116**, de coordenadas **N 7.614.066,90 m.** e **E 691.802,18 m.**; 29°42'34" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10117**, de coordenadas **N 7.614.092,96 m.** e **E 691.817,05 m.**; 31°26'55" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10118**, de coordenadas **N 7.614.118,55 m.** e **E 691.832,70 m.**; 33°08'21" e 30,00 m., até o vértice **AO9-M-10119**, de coordenadas **N 7.614.143,67 m.** e **E 691.849,10 m.**; 34°56'59" e 32,17 m., até o vértice **AO9-M-10120**, de coordenadas **N 7.614.170,04 m.** e **E 691.867,53 m.**; 35°51'14" e 135,24 m., até o vértice **AO9-M-10121**, de coordenadas **N 7.614.279,65 m.** e **E 691.946,74 m.**; 40°16'19" e 16,99 m., até o vértice **AO9-M-10122**, de coordenadas **N 7.614.292,61 m.** e **E 691.957,72 m.**; 49°34'54" e 18,68 m., até o vértice **AO9-M-10123**, de coordenadas **N 7.614.304,72 m.** e **E 691.971,94 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 8.070 (em comum com a Estrada de Ferro)**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 54°27'10" e 823,34 m., até o vértice **AO9-M-10124**, de coordenadas **N 7.614.783,39 m.** e **E 692.641,84 m.**; 54°27'56" e 19,99 m., até o vértice **AO9-M-10125**, de coordenadas **N 7.614.795,01 m.** e **E 692.658,11 m.**; 54°27'04" e 220,86 m., até o vértice **ZEDE-1**, de coordenadas **N 7.614.923,42 m.** e **E 692.837,81 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 2.447 (em comum com a Estrada de Ferro)**, deste, segue atravessando a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 89°21'36" e 511,24 m., até o vértice **ZEDE-2**, de coordenadas **N 7.614.929,13 m.** e **E 693.349,02 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 17.699**, deste, segue atravessando a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 89°21'24" e 52,55 m., até o vértice **ZEDE-3**, de coordenadas **N 7.614.929,72 m.** e **E 693.401,57 m.**; 115°46'12" e 965,98 m., até o vértice **ZEDE-4**, de coordenadas **N 7.614.509,75 m.** e **E 694.271,48 m.**; 60°26'18" e 429,79 m., até o vértice **ZEDE-5**, de coordenadas **N 7.614.721,79 m.** e **E 694.645,32 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 532**, deste, segue atravessando a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 67°40'58" e 382,19 m., até o vértice **ZEDE-6**, de coordenadas **N 7.614.866,92 m.** e **E 694.998,88 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.921**, deste, segue atravessando a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°59'17" e 354,31 m., até o vértice **ZEDE-7**, de coordenadas **N 7.615.011,10 m.** e **E 695.322,53 m.**; 69°41'03" e 397,65 m., até o vértice **ZEDE-8**, de coordenadas **N 7.615.149,16 m.** e **E 695.695,44 m.**; 81°39'06" e 420,56 m., até o vértice **ZEDE-9**, de coordenadas **N 7.615.210,22 m.** e **E 696.111,54 m.**; 80°16'48" e 75,28 m., até o vértice **AHN-P-6131**, de coordenadas **N 7.615.222,93 m.** e **E 696.185,74 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico




Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## **2. CONFRONTANTES:**

**NORTE:** Parte das matrículas 9.711, 8.070, 2.447, 17.699, 532 e 14.920;  
**SUL:** Rio Brilhante, Córrego Acampamento, Fazenda Fortaleza, Estrada de Ferro, Fazenda Santa Rosa – A2, Fazenda Santa Rosa, Estância Tripoli e Dias e Granja Noroeste;  
**LESTE:** Rio Brilhante;  
**OESTE:** Rodovia MS-162

## **3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:**



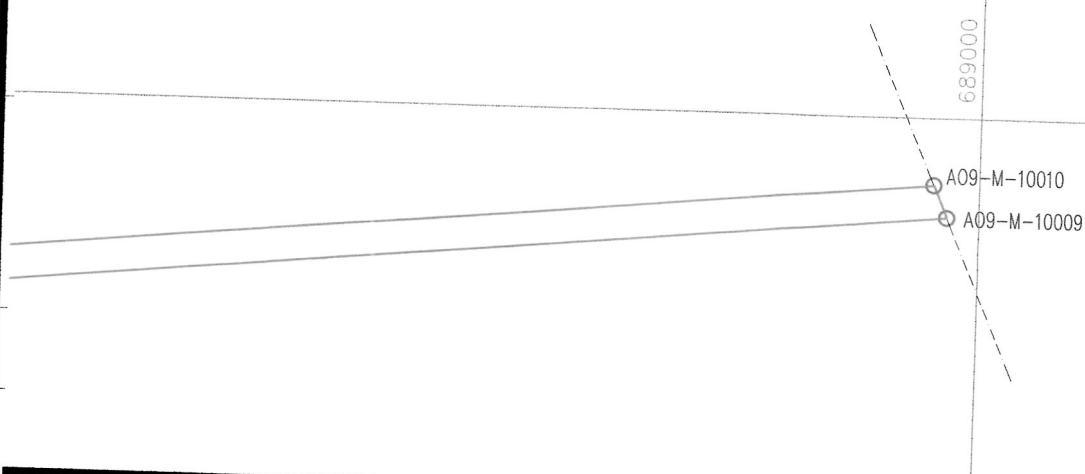
---

João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

De	Para	Azimute	Distância	Coord, Norte	Coord, Este
A09-M-10023	A09-M-10022	118°51'41"	134,20	7613536,256	687696,217
A09-M-10022	A09-M-10021	123°36'45"	19,88	7613471,480	687813,746
A09-M-10021	A09-M-10020	133°20'26"	20,83	7613460,477	687830,299
A09-M-10020	A09-M-10019	143°14'21"	20,58	7613446,181	687845,448
A09-M-10019	A09-M-10018	150°57'36"	11,72	7613429,693	687857,765
A09-M-10018	A09-M-10017	153°45'32"	532,86	7613419,443	687863,456
A09-M-10017	A09-M-10016	148°29'59"	18,33	7612941,503	688099,057
A09-M-10016	A09-M-10015	136°57'45"	21,87	7612925,870	688108,637
A09-M-10015	A09-M-10014	123°48'03"	23,96	7612909,887	688123,561
A09-M-10014	A09-M-10013	110°09'57"	23,53	7612896,556	688143,474
A09-M-10013	A09-M-10012	97°25'52"	20,82	7612888,443	688165,565
A09-M-10012	A09-M-10011	87°59'56"	12,06	7612885,750	688186,212
A09-M-10011	A09-M-10010	84°32'35"	778,26	7612886,171	688198,261
A09-M-10010	A09-M-10009	157°13'01"	20,95	7612960,183	688972,993
A09-M-10009	A09-M-10008	264°32'35"	784,50	7612940,867	688981,106
A09-M-10008	A09-M-10035	267°59'59"	14,47	7612866,262	688200,163
A09-M-10035	A09-M-10034	276°21'59"	20,55	7612865,757	688185,704
A09-M-10034	A09-M-10033	286°47'53"	23,07	7612868,036	688165,278
A09-M-10033	A09-M-10032	298°05'27"	24,17	7612874,703	688143,193
A09-M-10032	A09-M-10031	309°27'54"	23,40	7612886,083	688121,872
A09-M-10031	A09-M-10030	320°06'14"	21,09	7612900,957	688103,806
A09-M-10030	A09-M-10029	329°27'02"	18,03	7612917,135	688090,281
A09-M-10029	A09-M-10028	333°45'32"	532,86	7612932,660	688081,118
A09-M-10028	A09-M-10027	328°01'50"	19,96	7613410,600	687845,517
A09-M-10027	A09-M-10026	316°19'10"	20,85	7613427,534	687834,948
A09-M-10026	A09-M-10025	304°35'50"	19,99	7613442,613	687820,548
A09-M-10025	A09-M-10024	298°51'42"	134,19	7613453,964	687804,092
A09-M-10024	A09-M-10023	28°50'23"	20,00	7613518,737	687686,570

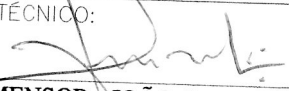
ZA SOARES E



**FAZENDA MONTALVÃO**  
**PROP.: OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES E**  
**CLAUDIO NASCIMENTO SOARES**  
**MATRÍCULA Nº 8.070**  
**CÓD. INCRA: 911.054.003.034-3**

SERVIÇO:  
**GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEL RURAL**  
**DESMEMBRAMENTO - FAZ. POMBA CHOCA**  
**FAIXA DE DOMÍNIO DE ESTRADA MUNICIPAL**

PROPRIETÁRIO:  
**OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES E**  
**CLAUDIO NASCIMENTO SOARES**  
**MATRÍCULA Nº 9.711**

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
  
**ENGº AGRIMENSOR - JOÃO CARLOS R. MARTINS**  
**CREA 8475-D MS**

LOCAL:  
**FAZ. POMBA CHOCA**

FOLHA:

MUNICÍPIO:  
**MARACAJU**

**ÚNICA**

ESTADO:  
**MS**

DATA: **AGOSTO 2014** OPERADOR:

## MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **Fazenda Pomba Choca – Gleba Desmembrada  
(Faixa de Domínio de Estrada Municipal)**  
Proprietário: Olga Correa Magalhães de Souza Soares e Cláudio Nascimento Soares  
Município: Maracaju  
Comarca: Maracaju UF: Mato Grosso do Sul  
Matrícula: 9.711 Código do Incra: 950.017.541.044-4  
Área ( ha): 3,2967 Perímetro 3.336,98 m

### DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AO9-M-10023**, de coordenadas **N 7.613.536,256 m** e **E 687.696,217 m**; Na divisa com a FAZENDA POMBA CHOCA (Matrícula nº 9.711); Deste, segue confrontando com o referido imóvel de propriedade de OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°51'41" e 134,20 m até o vértice **AO9-M-10022**, de coordenadas **N 7.613.471,480 m** e **E 687.813,746 m**; 123°36'45" e 19,88 m até o vértice **AO9-M-10021**, de coordenadas **N 7.613.460,477 m** e **E 687.830,299 m**; 133°20'26" e 20,83 m até o vértice **AO9-M-10020**, de coordenadas **N 7.613.446,181 m** e **E 687.845,448 m**; 143°14'21" e 20,58 m até o vértice **AO9-M-10019**, de coordenadas **N 7.613.429,693 m** e **E 687.857,765 m**; 150°57'36" e 11,72 m até o vértice **AO9-M-10018**, de coordenadas **N 7.613.419,443 m** e **E 687.863,456 m**; 153°45'32" e 532,86 m até o vértice **AO9-M-10017**, de coordenadas **N 7.612.941,503 m** e **E 688.099,057 m**; 148°29'59" e 18,33 m até o vértice **AO9-M-10016**, de coordenadas **N 7.612.925,870 m** e **E 688.108,637 m**; 136°57'45" e 21,87 m até o vértice **AO9-M-10015**, de coordenadas **N 7.612.909,887 m** e **E 688.123,561 m**; 123°48'03" e 23,96 m até o vértice **AO9-M-10014**, de coordenadas **N 7.612.896,556 m** e **E 688.143,474 m**; 110°09'57" e 23,53 m até o vértice **AO9-M-10013**, de coordenadas **N 7.612.888,443 m** e **E 688.165,565 m**; 97°25'52" e 20,82 m até o vértice **AO9-M-10012**, de coordenadas **N 7.612.885,750 m** e **E 688.186,212 m**; 87°59'56" e 12,06 m até o vértice **AO9-M-10011**, de coordenadas **N 7.612.886,171 m** e **E 688.198,261 m**; 84°32'35" e 778,26 m até o vértice **AO9-M-10010**, de coordenadas **N 7.612.960,183 m** e **E 688.972,993 m**; ; Na divisa com a FAZENDA MONTALVÃO (Matrícula nº 8.070); Deste, segue confrontando com o referido imóvel de propriedade de OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°13'01" e 20,95 m até o vértice **AO9-M-10009**, de coordenadas **N 7.612.940,867 m** e **E 688.981,106 m**; Na divisa com a FAZENDA POMBA CHOCA (Matrícula nº 9.711); Deste, segue confrontando com o referido imóvel de propriedade de OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°32'35" e 784,50 m até o vértice **AO9-M-10008**, de coordenadas **N 7.612.866,262 m** e **E 688.200,163 m**; 267°59'59" e 14,47 m até o vértice **AO9-M-10035**, de coordenadas **N 7.612.865,757 m** e **E 688.185,704 m**; 276°21'59" e 20,55 m até o vértice **AO9-M-10034**, de coordenadas **N 7.612.868,036 m** e **E 688.165,278 m**; 286°47'53" e 23,07 m até o vértice **AO9-M-10033**, de coordenadas **N 7.612.874,703 m** e **E 688.143,193 m**; 298°05'27" e 24,17 m até o vértice **AO9-M-10032**, de coordenadas **N 7.612.886,083 m** e **E 688.121,872 m**; 309°27'54" e 23,40 m até o vértice **AO9-M-10031**, de coordenadas **N 7.612.900,957 m** e **E 688.103,806 m**; 320°06'14" e 21,09 m até o vértice **AO9-M-10030**, de coordenadas **N 7.612.917,135 m** e **E 688.090,281 m**; 329°27'02" e 18,03 m até o vértice **AO9-M-10029**, de coordenadas **N 7.612.932,660 m** e **E 688.081,118 m**; 333°45'32" e 532,86 m até o vértice **AO9-M-10028**, de coordenadas **N 7.613.410,600 m** e **E 687.845,517 m**; 328°01'50" e 19,96 m até o vértice **AO9-M-10027**, de coordenadas **N 7.613.427,534 m** e **E 687.834,948 m**; 316°19'10" e 20,85 m até o vértice **AO9-M-10026**, de coordenadas **N 7.613.442,613 m** e **E 687.820,548 m**; 304°35'50" e 19,99 m até o vértice **AO9-M-10025**, de coordenadas **N 7.613.453,964 m** e **E 687.804,092 m**; 298°51'42" e 134,19 m até o vértice **AO9-M-10024**, de coordenadas **N 7.613.518,737 m** e **E 687.686,570 m**; Na margem direita da RODOVIA MS-162 (Sentido Maracaju-MS à Sidrolândia-MS); Deste, segue confrontando com a margem direita da referida rodovia, com os seguintes azimutes e

distâncias: 28°50'23" e 20,00 m até o vértice **AO9-M-10023**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do processamento de dados através do PPP (Posicionamento por Ponto Preciso), disponibilizado pelo IBGE na página eletrônica <http://www.ppp.ibge.gov.br/ppp.htm>, obtendo as coordenadas geodésicas **Latitude 21° 34' 39,9529" Sul** e **Longitude 55° 10' 57,9727" Oeste**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**



---

Resp. Técnico: João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor  
Crea: 8.475/D-MS  
Código Credenciamento: AO9  
ART:

Campo Grande-MS, 25 de Agosto 2014

Título:

# PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Folha:

01


PROPRIEDADE: Fazenda Santa Rosa - Gleba B  
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Maracaju  
OBJETIVO: Desmembramento de Área  
MUNICÍPIO(S): Maracaju ESTADO UF: MS  
CARTÓRIO: Cartório de Registro de Imóveis  
MAT./TRANSC.: 2.448  
CÓDIGO INCRA: 911.054.005.878-7  
ÁREA TOTAL: 102,3385 Ha PERÍMETRO: 5.087,72 m  
DATA: 04/10/2014 ESCALA: 1 / 7.500

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Total: 102,3385 Ha  
Perímetro Total: 5.087,72 m

Quadro de Assinaturas:

Prop.: \_\_\_\_\_  
Prefeitura Municipal de Maracaju

Resp. Téc.:   
Evandro Wilson Baretta  
Engenheiro Agrimensor - CREA/MS - 8426/D  
Cód. de Credenciamento no INCRA: EHA  
ART n° 11585239

Certificação:

## M E M O R I A L      D E S C R I T I V O

Imóvel: **Fazenda Santa Rosa - Gleba B**  
Proprietário: **Prefeitura Municipal de Maracaju**  
Local: **Maracaju**  
Matrícula: **2.448 (Origem)**  
Área SGL (ha): **102,3385 ha**

Comarca: **Maracaju**  
UF: **MS**  
Código SNCR: **911.054.005.878-7**  
Perímetro (m): **5.087,72 m**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EHA-M-1495**, de coordenadas (Longitude: -55°07'10.599", Latitude -21°33'24.897" e Altitude: 335,90 m); deste, segue confrontando com Fazenda Santa Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°11' e 298,87 m até o vértice **EHA-M-1494**, (Longitude: -55°07'12.791", Latitude -21°33'34.395" e Altitude: 340,22 m); 192°13' e 858,55 m até o vértice **EHA-M-1518**, (Longitude: -55°07'19.108", Latitude -21°34'01.675" e Altitude: 369,80 m); deste, segue confrontando com Fazenda Santa Rosa - Gleba A, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°59' e 1.363,24 m até o vértice **EHA-M-1519**, (Longitude: -55°08'04.655", Latitude -21°33'49.465" e Altitude: 375,80 m); deste, segue confrontando com Fazenda Montalvão, com os seguintes azimutes e distâncias: 16°38' e 715,27 m até o vértice **EHA-M-1493**, (Longitude: -55°07'57.535", Latitude -21°33'27.185" e Altitude: 351,67 m); deste, segue confrontando com Córrego Santa Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 135°50' e 18,05 m até o vértice **EHA-P-12053**, (Longitude: -55°07'57.098", Latitude -21°33'27.606" e Altitude: 351,91 m); 85°56' e 23,48 m até o vértice **EHA-P-12054**, (Longitude: -55°07'56.284", Latitude -21°33'27.552" e Altitude: 351,73 m); 136°50' e 17,50 m até o vértice **EHA-P-12055**, (Longitude: -55°07'55.868", Latitude -21°33'27.967" e Altitude: 356,65 m); 71°12' e 13,56 m até o vértice **EHA-P-12056**, (Longitude: -55°07'55.422", Latitude -21°33'27.825" e Altitude: 352,32 m); 349°20' e 11,83 m até o vértice **EHA-P-12057**, (Longitude: -55°07'55.498", Latitude -21°33'27.447" e Altitude: 355,25 m); 32°36' e 16,18 m até o vértice **EHA-P-12058**, (Longitude: -55°07'55.195", Latitude -21°33'27.004" e Altitude: 351,36 m); 106°29' e 16,90 m até o vértice **EHA-P-12059**, (Longitude: -55°07'54.632", Latitude -21°33'27.160" e Altitude: 350,11 m); 188°19' e 13,71 m até o vértice **EHA-P-12060**, (Longitude: -55°07'54.701", Latitude -21°33'27.601" e Altitude: 350,17 m); 130°33' e 17,31 m até o vértice **EHA-P-12061**, (Longitude: -55°07'54.244", Latitude -21°33'27.967" e Altitude: 353,35 m); 88°00' e 12,41 m até o vértice **EHA-P-12062**, (Longitude: -55°07'53.813", Latitude -21°33'27.953" e Altitude: 351,01 m); 130°00' e 11,72 m até o vértice **EHA-P-12063**, (Longitude: -55°07'53.501", Latitude -21°33'28.198" e Altitude: 350,18 m); 143°10' e 17,91 m até o vértice **EHA-P-12064**, (Longitude: -55°07'53.128", Latitude -21°33'28.664" e Altitude: 350,11 m); 104°50' e 7,08 m até o vértice **EHA-P-12065**, (Longitude: -55°07'52.890", Latitude -21°33'28.723" e Altitude: 352,30 m); 89°30' e 10,96 m até o vértice **EHA-P-12066**, (Longitude: -55°07'52.509", Latitude -21°33'28.720" e Altitude: 349,59 m); 137°59' e 15,61 m até o vértice **EHA-P-12067**, (Longitude: -55°07'52.146", Latitude -21°33'29.097" e Altitude: 349,48 m); 113°22' e 14,73 m até o vértice **EHA-P-12068**, (Longitude: -55°07'51.676", Latitude -21°33'29.287" e Altitude: 348,57 m); 157°37' e 11,34 m até o vértice **EHA-P-12069**, (Longitude: -55°07'51.526", Latitude -



21°33'29.628" e Altitude: 349,94 m); 102°14' e 15,37 m até o vértice **EHA-P-12070**, (Longitude: -55°07'51.004", Latitude -21°33'29.734" e Altitude: 349,67 m); 73°51' e 11,62 m até o vértice **EHA-P-12071**, (Longitude: -55°07'50.616", Latitude -21°33'29.629" e Altitude: 348,21 m); 96°29' e 10,34 m até o vértice **EHA-P-12072**, (Longitude: -55°07'50.259", Latitude -21°33'29.667" e Altitude: 349,02 m); 120°20' e 17,90 m até o vértice **EHA-P-12073**, (Longitude: -55°07'49.722", Latitude -21°33'29.961" e Altitude: 348,54 m); 153°19' e 22,31 m até o vértice **EHA-P-12074**, (Longitude: -55°07'49.374", Latitude -21°33'30.609" e Altitude: 348,61 m); 123°24' e 13,86 m até o vértice **EHA-P-12075**, (Longitude: -55°07'48.972", Latitude -21°33'30.857" e Altitude: 348,87 m); 68°21' e 6,01 m até o vértice **EHA-P-12076**, (Longitude: -55°07'48.778", Latitude -21°33'30.785" e Altitude: 348,08 m); 48°46' e 9,33 m até o vértice **EHA-P-12077**, (Longitude: -55°07'48.534", Latitude -21°33'30.585" e Altitude: 349,04 m); 73°52' e 11,41 m até o vértice **EHA-P-12078**, (Longitude: -55°07'48.153", Latitude -21°33'30.482" e Altitude: 349,04 m); 121°58' e 8,48 m até o vértice **EHA-P-12079**, (Longitude: -55°07'47.903", Latitude -21°33'30.628" e Altitude: 347,79 m); 53°27' e 10,39 m até o vértice **EHA-P-12080**, (Longitude: -55°07'47.613", Latitude -21°33'30.427" e Altitude: 347,42 m); 109°23' e 15,19 m até o vértice **EHA-P-12081**, (Longitude: -55°07'47.115", Latitude -21°33'30.591" e Altitude: 351,32 m); 96°06' e 10,42 m até o vértice **EHA-P-12082**, (Longitude: -55°07'46.755", Latitude -21°33'30.627" e Altitude: 346,55 m); 35°05' e 14,06 m até o vértice **EHA-P-12083**, (Longitude: -55°07'46.474", Latitude -21°33'30.253" e Altitude: 349,36 m); 110°40' e 20,73 m até o vértice **EHA-P-12084**, (Longitude: -55°07'45.800", Latitude -21°33'30.491" e Altitude: 350,17 m); 127°00' e 16,86 m até o vértice **EHA-P-12085**, (Longitude: -55°07'45.332", Latitude -21°33'30.821" e Altitude: 349,03 m); 117°43' e 27,11 m até o vértice **EHA-P-12086**, (Longitude: -55°07'44.498", Latitude -21°33'31.231" e Altitude: 349,52 m); 188°24' e 11,82 m até o vértice **EHA-P-12087**, (Longitude: -55°07'44.558", Latitude -21°33'31.611" e Altitude: 347,10 m); 145°21' e 13,16 m até o vértice **EHA-P-12088**, (Longitude: -55°07'44.298", Latitude -21°33'31.963" e Altitude: 347,95 m); 133°56' e 9,75 m até o vértice **EHA-P-12089**, (Longitude: -55°07'44.054", Latitude -21°33'32.183" e Altitude: 346,78 m); 90°53' e 9,78 m até o vértice **EHA-P-12090**, (Longitude: -55°07'43.714", Latitude -21°33'32.188" e Altitude: 347,49 m); 130°49' e 20,42 m até o vértice **EHA-P-12091**, (Longitude: -55°07'43.177", Latitude -21°33'32.622" e Altitude: 347,67 m); 108°22' e 4,49 m até o vértice **EHA-P-12092**, (Longitude: -55°07'43.029", Latitude -21°33'32.668" e Altitude: 346,73 m); 149°48' e 17,68 m até o vértice **EHA-P-12093**, (Longitude: -55°07'42.720", Latitude -21°33'33.165" e Altitude: 346,62 m); 104°13' e 14,40 m até o vértice **EHA-P-12094**, (Longitude: -55°07'42.235", Latitude -21°33'33.280" e Altitude: 346,76 m); 119°16' e 11,51 m até o vértice **EHA-P-12095**, (Longitude: -55°07'41.886", Latitude -21°33'33.463" e Altitude: 346,46 m); 90°14' e 7,51 m até o vértice **EHA-P-12096**, (Longitude: -55°07'41.625", Latitude -21°33'33.464" e Altitude: 346,30 m); 132°08' e 6,33 m até o vértice **EHA-P-12097**, (Longitude: -55°07'41.462", Latitude -21°33'33.602" e Altitude: 346,86 m); 105°19' e 10,35 m até o vértice **EHA-P-12098**, (Longitude: -55°07'41.115", Latitude -21°33'33.691" e Altitude: 346,18 m); 67°45' e 13,09 m até o vértice **EHA-P-12099**, (Longitude: -55°07'40.694", Latitude -21°33'33.530" e Altitude: 347,33 m); 123°58' e 7,98 m até o vértice **EHA-P-12100**,



(Longitude: -55°07'40.464", Latitude -21°33'33.675" e Altitude: 345,71 m); 109°56' e 20,38 m até o vértice **EHA-P-12101**, (Longitude: -55°07'39.798", Latitude -21°33'33.901" e Altitude: 345,69 m); 137°13' e 7,54 m até o vértice **EHA-P-12102**, (Longitude: -55°07'39.620", Latitude -21°33'34.081" e Altitude: 345,71 m); 75°58' e 15,48 m até o vértice **EHA-P-12103**, (Longitude: -55°07'39.098", Latitude -21°33'33.959" e Altitude: 345,91 m); 47°32' e 34,59 m até o vértice **EHA-P-12104**, (Longitude: -55°07'38.211", Latitude -21°33'33.200" e Altitude: 345,27 m); 79°38' e 30,27 m até o vértice **EHA-P-12105**, (Longitude: -55°07'37.176", Latitude -21°33'33.023" e Altitude: 346,06 m); 88°22' e 21,79 m até o vértice **EHA-P-12106**, (Longitude: -55°07'36.419", Latitude -21°33'33.003" e Altitude: 346,45 m); 126°08' e 12,36 m até o vértice **EHA-P-12107**, (Longitude: -55°07'36.072", Latitude -21°33'33.240" e Altitude: 345,80 m); 27°53' e 10,58 m até o vértice **EHA-P-12108**, (Longitude: -55°07'35.900", Latitude -21°33'32.936" e Altitude: 345,93 m); 110°52' e 15,37 m até o vértice **EHA-P-12109**, (Longitude: -55°07'35.401", Latitude -21°33'33.114" e Altitude: 347,27 m); 129°17' e 9,67 m até o vértice **EHA-P-12110**, (Longitude: -55°07'35.141", Latitude -21°33'33.313" e Altitude: 344,67 m); 39°14' e 11,87 m até o vértice **EHA-P-12111**, (Longitude: -55°07'34.880", Latitude -21°33'33.014" e Altitude: 344,63 m); 147°58' e 20,24 m até o vértice **EHA-P-12112**, (Longitude: -55°07'34.507", Latitude -21°33'33.572" e Altitude: 344,45 m); 83°19' e 20,92 m até o vértice **EHA-P-12113**, (Longitude: -55°07'33.785", Latitude -21°33'33.493" e Altitude: 344,25 m); 129°05' e 12,20 m até o vértice **EHA-P-12114**, (Longitude: -55°07'33.456", Latitude -21°33'33.743" e Altitude: 343,99 m); 56°01' e 24,88 m até o vértice **EHA-P-12115**, (Longitude: -55°07'32.739", Latitude -21°33'33.291" e Altitude: 344,03 m); 120°30' e 10,12 m até o vértice **EHA-P-12116**, (Longitude: -55°07'32.436", Latitude -21°33'33.458" e Altitude: 344,05 m); 85°48' e 9,69 m até o vértice **EHA-P-12117**, (Longitude: -55°07'32.100", Latitude -21°33'33.435" e Altitude: 343,87 m); 108°00' e 10,05 m até o vértice **EHA-P-12118**, (Longitude: -55°07'31.768", Latitude -21°33'33.536" e Altitude: 343,61 m); 55°45' e 17,71 m até o vértice **EHA-P-12119**, (Longitude: -55°07'31.259", Latitude -21°33'33.212" e Altitude: 344,99 m); 140°18' e 8,51 m até o vértice **EHA-P-12120**, (Longitude: -55°07'31.070", Latitude -21°33'33.425" e Altitude: 345,53 m); 18°19' e 15,00 m até o vértice **EHA-P-12121**, (Longitude: -55°07'30.906", Latitude -21°33'32.962" e Altitude: 341,62 m); 137°51' e 8,96 m até o vértice **EHA-P-12122**, (Longitude: -55°07'30.697", Latitude -21°33'33.178" e Altitude: 342,98 m); 90°25' e 16,69 m até o vértice **EHA-P-12123**, (Longitude: -55°07'30.117", Latitude -21°33'33.182" e Altitude: 347,23 m); 47°03' e 8,49 m até o vértice **EHA-P-12124**, (Longitude: -55°07'29.901", Latitude -21°33'32.994" e Altitude: 344,69 m); 134°26' e 6,33 m até o vértice **EHA-P-12125**, (Longitude: -55°07'29.744", Latitude -21°33'33.138" e Altitude: 342,96 m); 188°40' e 9,93 m até o vértice **EHA-P-12126**, (Longitude: -55°07'29.796", Latitude -21°33'33.457" e Altitude: 342,95 m); 144°53' e 11,05 m até o vértice **EHA-P-12127**, (Longitude: -55°07'29.575", Latitude -21°33'33.751" e Altitude: 346,24 m); 98°56' e 12,67 m até o vértice **EHA-P-12128**, (Longitude: -55°07'29.140", Latitude -21°33'33.815" e Altitude: 343,03 m); 23°35' e 7,05 m até o vértice **EHA-P-12129**, (Longitude: -55°07'29.042", Latitude -21°33'33.605" e Altitude: 343,93 m); 107°03' e 10,59 m até o vértice **EHA-P-12130**, (Longitude: -55°07'28.690", Latitude -21°33'33.706" e Altitude: 343,87 m); 157°56' e



9,96 m até o vértice **EHA-P-12131**, (Longitude: -55°07'28.560", Latitude -21°33'34.006" e Altitude: 342,30 m); 126°46' e 5,50 m até o vértice **EHA-P-12132**, (Longitude: -55°07'28.407", Latitude -21°33'34.113" e Altitude: 342,30 m); 159°30' e 11,26 m até o vértice **EHA-P-12133**, (Longitude: -55°07'28.270", Latitude -21°33'34.456" e Altitude: 342,16 m); 109°12' e 27,39 m até o vértice **EHA-P-12134**, (Longitude: -55°07'27.371", Latitude -21°33'34.749" e Altitude: 342,01 m); 85°19' e 13,57 m até o vértice **EHA-P-12135**, (Longitude: -55°07'26.901", Latitude -21°33'34.713" e Altitude: 341,70 m); 74°42' e 19,00 m até o vértice **EHA-P-12136**, (Longitude: -55°07'26.264", Latitude -21°33'34.550" e Altitude: 341,35 m); 66°15' e 11,38 m até o vértice **EHA-P-12137**, (Longitude: -55°07'25.902", Latitude -21°33'34.401" e Altitude: 341,36 m); 39°12' e 11,79 m até o vértice **EHA-P-12138**, (Longitude: -55°07'25.643", Latitude -21°33'34.104" e Altitude: 343,94 m); 56°40' e 10,92 m até o vértice **EHA-P-12139**, (Longitude: -55°07'25.326", Latitude -21°33'33.909" e Altitude: 341,37 m); 111°01' e 32,67 m até o vértice **EHA-P-12140**, (Longitude: -55°07'24.266", Latitude -21°33'34.290" e Altitude: 342,13 m); 81°21' e 5,73 m até o vértice **EHA-P-12141**, (Longitude: -55°07'24.069", Latitude -21°33'34.262" e Altitude: 344,13 m); 357°50' e 9,14 m até o vértice **EHA-P-12142**, (Longitude: -55°07'24.081", Latitude -21°33'33.965" e Altitude: 340,32 m); 96°54' e 17,39 m até o vértice **EHA-P-12143**, (Longitude: -55°07'23.481", Latitude -21°33'34.033" e Altitude: 340,22 m); 348°45' e 9,44 m até o vértice **EHA-P-12144**, (Longitude: -55°07'23.545", Latitude -21°33'33.732" e Altitude: 340,59 m); 358°26' e 10,55 m até o vértice **EHA-P-12145**, (Longitude: -55°07'23.555", Latitude -21°33'33.389" e Altitude: 339,82 m); 81°30' e 15,22 m até o vértice **EHA-P-12146**, (Longitude: -55°07'23.032", Latitude -21°33'33.316" e Altitude: 341,05 m); 342°47' e 10,01 m até o vértice **EHA-P-12147**, (Longitude: -55°07'23.135", Latitude -21°33'33.005" e Altitude: 340,52 m); 18°47' e 23,49 m até o vértice **EHA-P-12148**, (Longitude: -55°07'22.872", Latitude -21°33'32.282" e Altitude: 340,84 m); 52°13' e 10,19 m até o vértice **EHA-P-12149**, (Longitude: -55°07'22.592", Latitude -21°33'32.079" e Altitude: 340,20 m); 07°21' e 15,51 m até o vértice **EHA-P-12150**, (Longitude: -55°07'22.523", Latitude -21°33'31.579" e Altitude: 339,92 m); 73°26' e 21,16 m até o vértice **EHA-P-12151**, (Longitude: -55°07'21.818", Latitude -21°33'31.383" e Altitude: 339,57 m); 141°24' e 14,99 m até o vértice **EHA-P-12152**, (Longitude: -55°07'21.493", Latitude -21°33'31.764" e Altitude: 339,47 m); 62°28' e 9,05 m até o vértice **EHA-P-12153**, (Longitude: -55°07'21.214", Latitude -21°33'31.628" e Altitude: 339,37 m); 28°17' e 11,35 m até o vértice **EHA-P-12154**, (Longitude: -55°07'21.027", Latitude -21°33'31.303" e Altitude: 340,97 m); 85°25' e 22,77 m até o vértice **EHA-P-12155**, (Longitude: -55°07'20.238", Latitude -21°33'31.244" e Altitude: 339,53 m); 65°07' e 10,53 m até o vértice **EHA-P-12156**, (Longitude: -55°07'19.906", Latitude -21°33'31.100" e Altitude: 339,00 m); 04°30' e 5,86 m até o vértice **EHA-P-12157**, (Longitude: -55°07'19.890", Latitude -21°33'30.910" e Altitude: 338,93 m); 47°43' e 13,53 m até o vértice **EHA-P-12158**, (Longitude: -55°07'19.542", Latitude -21°33'30.614" e Altitude: 338,47 m); 77°05' e 9,51 m até o vértice **EHA-P-12159**, (Longitude: -55°07'19.220", Latitude -21°33'30.545" e Altitude: 339,52 m); 121°49' e 9,45 m até o vértice **EHA-P-12160**, (Longitude: -55°07'18.941", Latitude -21°33'30.707" e Altitude: 338,69 m); 55°02' e 12,78 m até o vértice **EHA-P-12161**, (Longitude: -55°07'18.577", Latitude -



21°33'30.469" e Altitude: 338,54 m); 334°31' e 7,36 m até o vértice **EHA-P-12162**, (Longitude: -55°07'18.687", Latitude -21°33'30.253" e Altitude: 337,83 m); 25°30' e 16,97 m até o vértice **EHA-P-12163**, (Longitude: -55°07'18.433", Latitude -21°33'29.755" e Altitude: 337,63 m); 84°28' e 17,58 m até o vértice **EHA-P-12164**, (Longitude: -55°07'17.825", Latitude -21°33'29.700" e Altitude: 337,89 m); 146°58' e 6,49 m até o vértice **EHA-P-12165**, (Longitude: -55°07'17.702", Latitude -21°33'29.877" e Altitude: 337,94 m); 108°00' e 9,95 m até o vértice **EHA-P-12166**, (Longitude: -55°07'17.373", Latitude -21°33'29.977" e Altitude: 338,02 m); 32°59' e 9,35 m até o vértice **EHA-P-12167**, (Longitude: -55°07'17.196", Latitude -21°33'29.722" e Altitude: 337,91 m); 105°42' e 8,52 m até o vértice **EHA-P-12168**, (Longitude: -55°07'16.911", Latitude -21°33'29.797" e Altitude: 337,39 m); 49°14' e 10,41 m até o vértice **EHA-P-12169**, (Longitude: -55°07'16.637", Latitude -21°33'29.576" e Altitude: 338,29 m); 77°56' e 13,39 m até o vértice **EHA-P-12170**, (Longitude: -55°07'16.182", Latitude -21°33'29.485" e Altitude: 337,89 m); 56°29' e 18,22 m até o vértice **EHA-P-12171**, (Longitude: -55°07'15.654", Latitude -21°33'29.158" e Altitude: 336,74 m); 97°40' e 9,67 m até o vértice **EHA-P-12172**, (Longitude: -55°07'15.321", Latitude -21°33'29.200" e Altitude: 337,65 m); 56°58' e 7,62 m até o vértice **EHA-P-12173**, (Longitude: -55°07'15.099", Latitude -21°33'29.065" e Altitude: 337,19 m); 105°29' e 22,57 m até o vértice **EHA-P-12174**, (Longitude: -55°07'14.343", Latitude -21°33'29.261" e Altitude: 336,94 m); 94°44' e 7,45 m até o vértice **EHA-P-12175**, (Longitude: -55°07'14.085", Latitude -21°33'29.281" e Altitude: 337,74 m); 74°04' e 9,75 m até o vértice **EHA-P-12176**, (Longitude: -55°07'13.759", Latitude -21°33'29.194" e Altitude: 337,68 m); 45°29' e 21,15 m até o vértice **EHA-P-12177**, (Longitude: -55°07'13.235", Latitude -21°33'28.712" e Altitude: 337,17 m); 51°33' e 23,00 m até o vértice **EHA-P-12178**, (Longitude: -55°07'12.609", Latitude -21°33'28.247" e Altitude: 336,90 m); 44°53' e 30,13 m até o vértice **EHA-P-12179**, (Longitude: -55°07'11.870", Latitude -21°33'27.553" e Altitude: 336,56 m); 13°13' e 22,65 m até o vértice **EHA-P-12180**, (Longitude: -55°07'11.690", Latitude -21°33'26.836" e Altitude: 336,48 m); 54°36' e 23,58 m até o vértice **EHA-P-12181**, (Longitude: -55°07'11.022", Latitude -21°33'26.392" e Altitude: 336,23 m); 01°05' e 28,73 m até o vértice **EHA-P-12182**, (Longitude: -55°07'11.003", Latitude -21°33'25.458" e Altitude: 336,13 m); 07°30' e 15,42 m até o vértice **EHA-P-12183**, (Longitude: -55°07'10.933", Latitude -21°33'24.961" e Altitude: 336,03 m); 78°25' e 9,81 m até o vértice **EHA-M-1495**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocentricas.

### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maracaju - MS, 19 de novembro de 2014.



---

**Evandro Wilson Baretta**

Engenheiro Agrimensor - CREA/MS - 8426/D

Cód. credenciamento INCRA: EHA

ART: 11585239



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**CREA-MS**

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo  
CEP 79010-480 Campo Grande-MS  
Fone (67) 3368-1000 FAX (67) 3356-1112  
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

**N° 11585239**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul**

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal n° 6.496/77

**ART WEB**

**RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO**

1. NOME DO PROFISSIONAL - 2. TÍTULO <b>EVANDRO WILSON BARETA - Engenheiro Agrimensor</b>	3. N° REGISTRO-VISTO <b>MS8426D-0</b>
4. ENDEREÇO PROFISSIONAL RUA ADUILIO SARTORI, 44 RESIDENCIAL MONTE VERDE MARACAJU/MS	5. TELEFONE 34547330
6. NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7. N° REGISTRO 8. CNPJ

**CONTRATANTE**

9. NOME DO CONTRATANTE JOSÉ ANTONIO STRAGLIOTTO	10. CPF OU CNPJ 063.517.941-53
11. ENDEREÇO DO CONTRATANTE RUA 11 DE JUNHO DE 2014 CENTRO	12. CIDADE/UF DO CONTRATANTE MARACAJU/MS
13. CEP 79.150-000	14. TELEFONE
15. NOME DO PROPRIETÁRIO JOSÉ ANTONIO STRAGLIOTTO	16. CPF OU CNPJ 063.517.941-53
17. TELEFONE	

**LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO**

18. ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO FAZENDA SANTA ROSA ZONA RURAL	19. CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO MARACAJU/MS	20. CEP 79.150-00	21. TELEFONE
---	--	----------------------	--------------

**TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO**

22. MODELO ART NORMAL	23. TIPO DE REGISTRO NORMAL	24. TIPO ART <b>SERVIÇO</b>
25. VÍNCULO AUTÔNOMO	26. PARTICIPAÇÃO INDIVIDUAL	27. VINCULADA A ART N° DO PROFISSIONAL/N° REGISTRO /

**DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS**

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
LEVANTAMENTO	L1203 DESMEMBRAMENTO	1 ATUACAO	272,3400	4 HECTARE
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

**TIPO DE ART E DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO**

28. TIPO DE ART - RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO  
**TIPO DE ART: SERVIÇO**  
DESMEMBRAMENTO, ATENDENDO A LEI 10.267/01 DA FAZENDA SANTA ROSA, DE PROPRIEDADE DE JOSÉ ANTÔNIO STRAGLIOTTO, LOCALIZADA EM MARACAJU-MS, REGISTRADA SOB A MATRÍCULA N° 2.448, COM ÁREA TOTAL CERTIFICADA PELO SIGEF/INCRA DE 272,3403HA, RESULTANDO EM DUAS ÁREAS DISTINTAS:  
FAZENDA SANTA ROSA - GLEBA A, COM 170,0006HA;  
FAZENDA SANTA ROSA - GLEBA B, COM 102,3385HA.

29. ENTIDADE DE CLASSE NENHUMA	30. VALOR DO CONTRATO 5.000,00	31. VALOR DOS HONORÁRIOS PRO-LABORE	32. VALOR DO DOCUMENTO 63,64
-----------------------------------	-----------------------------------	--	---------------------------------

LOCAL E DATA <b>MARACAJU/MS</b> <b>19/11/2014</b>	Declaro como verdadeiras as informações acima  Profissional CPF: 995.120.761-87	Declaro como verdadeiras as informações acima  Contratante CPF/CNPJ: 063.517.941-53
---	--	--

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creams.org.br](http://www.creams.org.br) informando o numero desta ART.  
Importante: Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART ao CREA-MS apresentando a primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante.

Valor ART R\$ 63,64 Registrada em 19/11/2014 Valor Pago: 63,64 Nosso Numero: 240060100115852392

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]

7613000

**QUADRO DE ÁREAS:**  
(CÁLCULO EM COORDENADAS PLANAS UTM)

Área=94.763,50 m<sup>2</sup>

Área=9,4764 ha

Perímetro=9.516,63 m



**CONSENG**

CONSULTORIA, ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES LTDA

AV. BANDEIRANTES, 187 - BAIRRO AMAMBAÍ - CAMPO GRANDE- MS

TEL: (67) 3383-8584 e-mail: conseng@conseng.net.br

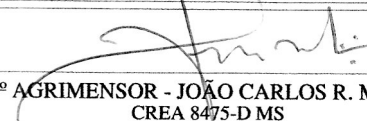
CNPJ: 03.728.785/0001-01

PROPRIETÁRIOS: OLGA CORREA MAGALHÃES DE SOUZA SOARES E  
CLAUDIO NASCIMENTO SOARES  
MATRÍCULA Nº 8.070

SERVIÇO:  
GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEL RURAL  
DESMEMBRAMENTO - FAZ. MONTALVÃO  
FAIXA DE DOMÍNIO DE ESTRADA MUNICIPAL

LOCAL: FAZENDA MONTALVÃO

FOLHA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
  
ENGº AGRIMENSOR - JOÃO CARLOS R. MARTINS  
CREA 8475-D MS

**ÚNICA**

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: *Distrito Industrial – Quadra 01*

Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju

Comarca: Maracaju

Área ( ha): 13,4693

Município: Maracaju

UF: Mato Grosso do Sul

Perímetro: 1.610,58 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M1**, de coordenadas **N 7.614.861,06** m. e **E 693.327,78** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $115^{\circ}03'45''$  e 240,00 m., até o vértice **M2**, de coordenadas **N 7.614.759,39** m. e **E 693.545,18** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 02; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $197^{\circ}19'50''$  e 548,88 m., até o vértice **M3**, de coordenadas **N 7.614.235,44** m. e **E 693.381,68** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 17.698; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $286^{\circ}40'46''$  e 237,83 m., até o vértice **M4**, de coordenadas **N 7.614.303,70** m. e **E 693.153,85** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 2.447; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $17^{\circ}19'50''$  e 583,87 m., até o vértice **M1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


NORTE: Rua Projetada 01;

SUL: Parte da matrícula 17.698;

LESTE: Rua Projetada 02;

OESTE: Parte da matrícula 2.447.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Quadra 02*  
**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju  
**Comarca:** Maracaju  
**Área ( ha):** 12,0915

**Município:** Maracaju  
**UF:** Mato Grosso do Sul  
**Perímetro:** 1.494,71


## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M5**, de coordenadas **N 7.614.750,84** m. e **E 693.563,46** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°03'45" e 240,00 m até o vértice **M6**, de coordenadas **N 7.614.649,18** m. e **E 693.780,87** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 03; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 197°19'50" e 490,94 m até o vértice **M7**, de coordenadas **N 7.614.180,53** m. e **E 693.634,62** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 286°40'46" e 237,83 m até o vértice **M8**, de coordenadas **N 7.614.248,79** m. e **E 693.406,80** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 02; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°19'50" e 525,93 m até o vértice **M5**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

**NORTE:** Rua Projetada 01;  
**SUL:** Rua Projetada 05;  
**LESTE:** Rua Projetada 03;  
**OESTE:** Rua Projetada 02.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: *Distrito Industrial – Quadra 03*  
Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju  
Comarca: Maracaju  
Área ( ha): 17,7185

Município: Maracaju  
UF: Mato Grosso do Sul  
Perímetro: 1.693,81 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M9**, de coordenadas **N 7.614.640,63** m. e **E 693.799,15** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°03'45" e 389,02 m., até o vértice **M10**, de coordenadas **N 7.614.475,83** m. e **E 694.151,55** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 197°19'50" e 431,28 m., até o vértice **M11**, de coordenadas **N 7.614.064,14** m. e **E 694.023,08** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 286°40'46" e 385,51 m., até o vértice **M12**, de coordenadas **N 7.614.174,78** m. e **E 693.653,78** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 03; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°19'50" e 488,00 m., até o vértice **M9**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

NORTE: Rua Projetada 01;  
SUL: Rua Projetada 05;  
LESTE: Rua Projetada 04;  
OESTE: Rua Projetada 03.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: *Distrito Industrial – Quadra 04*  
Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju  
Comarca: Maracaju  
Área ( ha): 9,0172

Município: Maracaju  
UF: Mato Grosso do Sul  
Perímetro: 1.282,43 m

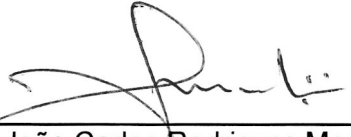
## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M13**, de coordenadas **N 7.614.257,44** m. e **E 694.104,35** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 06; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $106^{\circ}40'46''$  e 424,43 m., até o vértice **M14**, de coordenadas **N 7.614.135,62** m. e **E 694.510,92** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $192^{\circ}54'47''$  e 208,95 m., até o vértice **M15**, de coordenadas **N 7.613.931,95** m. e **E 694.464,23** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $286^{\circ}40'46''$  e 440,53 m., até o vértice **M16**, de coordenadas **N 7.614.058,39** m. e **E 694.042,24** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $17^{\circ}19'50''$  e 208,51 m., até o vértice **M13**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

NORTE: Rua Projetada 06;  
SUL: Rua Projetada 05;  
LESTE: Parte da matrícula 532;  
OESTE: Rua Projetada 04.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **Distrito Industrial – Quadra 05**  
Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju  
Comarca: Maracaju  
Área ( ha): 10,5320

Município: Maracaju  
UF: Mato Grosso do Sul  
Perímetro: 1.313,42 m


## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M18**, de coordenadas **N 7.614.479,91** m. e **E 694.367,51** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 07; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 106°40'46" e 217,19 m., até o vértice **M19**, de coordenadas **N 7.614.417,57** m. e **E 694.575,57** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°54'47" e 269,22 m., até o vértice **M20**, de coordenadas **N 7.614.155,16** m. e **E 694.515,40** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 06; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 286°40'46" e 422,89 m., até o vértice **M21**, de coordenadas **N 7.614.276,54** m. e **E 694.110,31** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°19'50" e 209,19 m., até o vértice **M22**, de coordenadas **N 7.614.476,23** m. e **E 694.172,62** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 88°55'12" e 194,92 m., até o vértice **M18**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

**NORTE:** Rua Projetada 01 e Rua Projetada 07;  
**SUL:** Rua Projetada 06;  
**LESTE:** Parte da matrícula 532;  
**OESTE:** Rua Projetada 04.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **Distrito Industrial – Quadra 06**  
Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju  
Comarca: Maracaju  
Área ( ha): **4,8492**

Município: Maracaju  
UF: Mato Grosso do Sul  
Perímetro: **898,72 m**


## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M23**, de coordenadas **N 7.614.701,10** m. e **E 694.640,57** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $192^{\circ}54'47''$  e 270,84 m., até o vértice **M24**, de coordenadas **N 7.614.437,10** m. e **E 694.580,05** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 07; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $286^{\circ}40'46''$  e 218,49 m., até o vértice **M25**, de coordenadas **N 7.614.499,82** m. e **E 694.370,75** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $9^{\circ}13'38''$  e 162,08 m., até o vértice **M26**, de coordenadas **N 7.614.659,79** m. e **E 694.396,74** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias:  $80^{\circ}23'08''$  e 247,31 m., até o vértice **M23**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

NORTE: Rua Projetada 01;  
SUL: Rua Projetada 07;  
LESTE: Parte da matrícula 532;  
OESTE: Rua Projetada 01.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Quadra 07*  
**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju  
**Comarca:** Maracaju  
**Área ( ha):** 25,1203

**Município:** Maracaju  
**UF:** Mato Grosso do Sul  
**Perímetro:** 3.841,58

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EHA-M-1495**, de coordenadas **N 7.615.040,63 m.** e **E 694.718,21 m.**, situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°52'38" e 298,87 m., até o vértice **EHA-M-1494**, de coordenadas **N 7.614.749,27 m.** e **E 694.651,60 m.**; 192°52'38" e 326,64 m., até o vértice **M27**, de coordenadas **N 7.614.722,20 m.** e **E 694.645,41 m.**; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01; deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°23'08" e 269,91 m., até o vértice **M28**, de coordenadas **N 7.614.677,12 m.** e **E 694.379,29 m.**; 189°13'38" e 179,86 m., até o vértice **M29**, de coordenadas **N 7.614.499,59 m.** e **E 694.350,45 m.**; 268°55'12" e 194,67 m., até o vértice **M30**, de coordenadas **N 7.614.495,92 m.** e **E 694.155,81 m.**; 295°03'45" e 907,46 m., até o vértice **M31**, de coordenadas **N 7.614.880,33 m.** e **E 693.333,79 m.**; situado na divisa com a MATRÍCULA 2447; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°19'50" e 111,22 m., até o vértice **EHA-M-1493**, de coordenadas **N 7.614.986,50 m.** e **E 693.366,92 m.**; situado na divisa com a margem direita do CÓRREGO SANTA ROSA; deste, segue confrontando com a margem direita do referido córrego, com os seguintes azimutes e distâncias: 136°31'38" e 18,05 m., até o vértice **EHA-P-12053**, de coordenadas **N 7.614.973,40 m.** e **E 693.379,34 m.**; deste, segue com azimute de 86°37'50" e 23,48 m., até o vértice **EHA-P-12054**, de coordenadas **N 7.614.974,78 m.** e **E 693.402,78 m.**; 137°31'36" e 17,50 m., até o vértice **EHA-P-12055**, de coordenadas **N 7.614.961,87 m.** e **E 693.414,60 m.**; 71°53'38" e 13,56 m., até o vértice **EHA-P-12056**, de coordenadas **N 7.614.966,08 m.** e **E 693.427,48 m.**; 350°01'53" e 11,83 m., até o vértice **EHA-P-12057**, de coordenadas **N 7.614.977,74 m.** e **E 693.425,43 m.**; 33°18'04" e 16,18 m., até o vértice **EHA-P-12058**, de coordenadas **N 7.614.991,26 m.** e **E 693.434,31 m.**; 107°11'08" e 16,90 m., até o vértice **EHA-P-12059**, de coordenadas **N 7.614.986,26 m.** e **E 693.450,46 m.**; 189°00'52" e 13,71 m., até o vértice **EHA-P-12060**, de coordenadas **N 7.614.972,72 m.** e **E 693.448,31 m.**; 131°15'09" e 17,31 m., até o vértice **EHA-P-12061**, de coordenadas **N 7.614.961,31 m.** e **E 693.461,32 m.**; 88°41'52" e 12,41 m., até o vértice **EHA-P-12062**, de coordenadas **N 7.614.961,59 m.** e **E 693.473,73 m.**; 130°42'11" e 11,72 m., até o vértice **EHA-P-12063**, de coordenadas **N 7.614.953,95 m.** e **E 693.482,61 m.**; 143°51'26" e 17,91 m., até o vértice **EHA-P-12064**, de coordenadas **N 7.614.939,49 m.** e **E 693.493,17 m.**; 105°32'00" e 7,08 m., até o vértice **EHA-P-12065**, de coordenadas **N 7.614.937,59 m.** e **E 693.500,00 m.**; 90°12'33" e 10,96 m., até o vértice **EHA-P-12066**, de coordenadas **N 7.614.937,55 m.** e **E 693.510,96 m.**; 138°40'33" e 15,61 m., até o vértice **EHA-P-12067**, de coordenadas **N 7.614.925,83 m.** e **E 693.521,27 m.**; 114°03'29" e 14,73 m., até o vértice **EHA-P-12068**, de coordenadas **N 7.614.919,83 m.** e **E 693.534,72 m.**; 158°19'14" e 11,34 m., até o vértice **EHA-P-12069**, de coordenadas **N 7.614.909,29 m.** e **E 693.538,91 m.**; 102°55'46" e 15,37 m., até o vértice

EHA-P-12070, de coordenadas N 7.614.905,85 m. e E 693.553,89 m.; 74°33'13" e 11,62 m., até o vértice EHA-P-12071, de coordenadas N 7.614.908,94 m. e E 693.565,09 m.; 97°10'43" e 10,34 m., até o vértice EHA-P-12072, de coordenadas N 7.614.907,65 m. e E 693.575,35 m.; 121°01'35" e 17,90 m., até o vértice EHA-P-12073, de coordenadas N 7.614.898,42 m. e E 693.590,69 m.; 154°00'50" e 22,31 m., até o vértice EHA-P-12074, de coordenadas N 7.614.878,37 m. e E 693.600,46 m.; 124°05'33" e 13,86 m., até o vértice EHA-P-12075, de coordenadas N 7.614.870,60 m. e E 693.611,94 m.; 69°02'43" e 6,01 m., até o vértice EHA-P-12076, de coordenadas N 7.614.872,75 m. e E 693.617,55 m.; 49°27'43" e 9,33 m., até o vértice EHA-P-12077, de coordenadas N 7.614.878,82 m. e E 693.624,64 m.; 74°33'56" e 11,41 m., até o vértice EHA-P-12078, de coordenadas N 7.614.881,86 m. e E 693.635,64 m.; 122°40'07" e 8,48 m., até o vértice EHA-P-12079, de coordenadas N 7.614.877,28 m. e E 693.642,78 m.; 54°09'19" e 10,39 m., até o vértice EHA-P-12080, de coordenadas N 7.614.883,36 m. e E 693.651,20 m.; 110°04'56" e 15,19 m., até o vértice EHA-P-12081, de coordenadas N 7.614.878,15 m. e E 693.665,47 m.; 96°47'32" e 10,42 m., até o vértice EHA-P-12082, de coordenadas N 7.614.876,91 m. e E 693.675,81 m.; 35°47'33" e 14,06 m., até o vértice EHA-P-12083, de coordenadas N 7.614.888,32 m. e E 693.684,03 m.; 111°21'58" e 20,73 m., até o vértice EHA-P-12084, de coordenadas N 7.614.880,77 m. e E 693.703,34 m.; 127°41'54" e 16,86 m., até o vértice EHA-P-12085, de coordenadas N 7.614.870,46 m. e E 693.716,68 m.; 118°24'34" e 27,11 m., até o vértice EHA-P-12086, de coordenadas N 7.614.857,56 m. e E 693.740,53 m.; 189°05'33" e 11,81 m., até o vértice EHA-P-12087, de coordenadas N 7.614.845,89 m. e E 693.738,66 m.; 146°02'57" e 13,16 m., até o vértice EHA-P-12088, de coordenadas N 7.614.834,97 m. e E 693.746,01 m.; 134°37'49" e 9,75 m., até o vértice EHA-P-12089, de coordenadas N 7.614.828,12 m. e E 693.752,95 m.; 91°35'35" e 9,78 m., até o vértice EHA-P-12090, de coordenadas N 7.614.827,85 m. e E 693.762,73 m.; 131°30'50" e 20,42 m., até o vértice EHA-P-12091, de coordenadas N 7.614.814,32 m. e E 693.778,02 m.; 109°03'25" e 4,49 m., até o vértice EHA-P-12092, de coordenadas N 7.614.812,85 m. e E 693.782,26 m.; 150°30'20" e 17,68 m., até o vértice EHA-P-12093, de coordenadas N 7.614.797,46 m. e E 693.790,97 m.; 104°54'32" e 14,40 m., até o vértice EHA-P-12094, de coordenadas N 7.614.793,76 m. e E 693.804,88 m.; 119°57'57" e 11,51 m., até o vértice EHA-P-12095, de coordenadas N 7.614.788,01 m. e E 693.814,85 m.; 90°55'23" e 7,51 m., até o vértice EHA-P-12096, de coordenadas N 7.614.787,89 m. e E 693.822,36 m.; 132°50'05" e 6,33 m., até o vértice EHA-P-12097, de coordenadas N 7.614.783,58 m. e E 693.827,00 m.; 106°01'09" e 10,35 m., até o vértice EHA-P-12098, de coordenadas N 7.614.780,73 m. e E 693.836,95 m.; 68°27'14" e 13,09 m., até o vértice EHA-P-12099, de coordenadas N 7.614.785,53 m. e E 693.849,12 m.; 124°39'50" e 7,98 m., até o vértice EHA-P-12100, de coordenadas N 7.614.780,99 m. e E 693.855,69 m.; 110°37'26" e 20,38 m., até o vértice EHA-P-12101, de coordenadas N 7.614.773,81 m. e E 693.874,77 m.; 137°54'44" e 7,54 m., até o vértice EHA-P-12102, de coordenadas N 7.614.768,22 m. e E 693.879,82 m.; 76°39'47" e 15,48 m., até o vértice EHA-P-12103, de coordenadas N 7.614.771,79 m. e E 693.894,88 m.; 48°14'17" e 34,59 m., até o vértice EHA-P-12104, de coordenadas N 7.614.794,83 m. e E 693.920,69 m.; 80°19'43" e 30,27 m., até o vértice EHA-P-12105, de coordenadas N 7.614.799,91 m. e E 693.950,53 m.; 89°04'09" e 21,79 m., até o vértice EHA-P-12106, de coordenadas N 7.614.800,27 m. e E 693.972,32 m.; 126°49'18" e 12,36 m., até o vértice EHA-P-12107, de coordenadas N 7.614.792,86 m. e E 693.982,21 m.; 28°34'50" e 10,58 m., até o



vértice **EHA-P-12108**, de coordenadas **N 7.614.802,15 m.** e **E 693.987,27 m.**; **111°33'40"** e **15,37 m.**, até o vértice **EHA-P-12109**, de coordenadas **N 7.614.796,50 m.** e **E 694.001,56 m.**; **129°58'51"** e **9,67 m.**, até o vértice **EHA-P-12110**, de coordenadas **N 7.614.790,29 m.** e **E 694.008,97 m.**; **39°55'23"** e **11,87 m.**, até o vértice **EHA-P-12111**, de coordenadas **N 7.614.799,39 m.** e **E 694.016,59 m.**; **148°40'13"** e **20,24 m.**, até o vértice **EHA-P-12112**, de coordenadas **N 7.614.782,10 m.** e **E 694.027,12 m.**; **84°00'53"** e **20,92 m.**, até o vértice **EHA-P-12113**, de coordenadas **N 7.614.784,28 m.** e **E 694.047,92 m.**; **129°46'40"** e **12,20 m.**, até o vértice **EHA-P-12114**, de coordenadas **N 7.614.776,48 m.** e **E 694.057,29 m.**; **56°42'38"** e **24,88 m.**, até o vértice **EHA-P-12115**, de coordenadas **N 7.614.790,13 m.** e **E 694.078,09 m.**; **121°11'38"** e **10,12 m.**, até o vértice **EHA-P-12116**, de coordenadas **N 7.614.784,89 m.** e **E 694.086,75 m.**; **86°30'17"** e **9,69 m.**, até o vértice **EHA-P-12117**, de coordenadas **N 7.614.785,48 m.** e **E 694.096,42 m.**; **108°42'26"** e **10,05 m.**, até o vértice **EHA-P-12118**, de coordenadas **N 7.614.782,26 m.** e **E 694.105,94 m.**; **56°27'16"** e **17,71 m.**, até o vértice **EHA-P-12119**, de coordenadas **N 7.614.792,05 m.** e **E 694.120,70 m.**; **140°59'32"** e **8,51 m.**, até o vértice **EHA-P-12120**, de coordenadas **N 7.614.785,44 m.** e **E 694.126,06 m.**; **19°01'06"** e **15,00 m.**, até o vértice **EHA-P-12121**, de coordenadas **N 7.614.799,62 m.** e **E 694.130,95 m.**; **138°32'15"** e **8,96 m.**, até o vértice **EHA-P-12122**, de coordenadas **N 7.614.792,90 m.** e **E 694.136,88 m.**; **91°06'45"** e **16,69 m.**, até o vértice **EHA-P-12123**, de coordenadas **N 7.614.792,58 m.** e **E 694.153,57 m.**; **47°45'18"** e **8,49 m.**, até o vértice **EHA-P-12124**, de coordenadas **N 7.614.798,29 m.** e **E 694.159,85 m.**; **135°07'18"** e **6,33 m.**, até o vértice **EHA-P-12125**, de coordenadas **N 7.614.793,80 m.** e **E 694.164,32 m.**; **189°21'32"** e **9,93 m.**, até o vértice **EHA-P-12126**, de coordenadas **N 7.614.784,01 m.** e **E 694.162,70 m.**; **145°34'26"** e **11,06 m.**, até o vértice **EHA-P-12127**, de coordenadas **N 7.614.774,89 m.** e **E 694.168,95 m.**; **99°37'55"** e **12,67 m.**, até o vértice **EHA-P-12128**, de coordenadas **N 7.614.772,77 m.** e **E 694.181,44 m.**; **24°16'01"** e **7,05 m.**, até o vértice **EHA-P-12129**, de coordenadas **N 7.614.779,20 m.** e **E 694.184,34 m.**; **107°44'45"** e **10,59 m.**, até o vértice **EHA-P-12130**, de coordenadas **N 7.614.775,97 m.** e **E 694.194,43 m.**; **158°37'03"** e **9,96 m.**, até o vértice **EHA-P-12131**, de coordenadas **N 7.614.766,70 m.** e **E 694.198,06 m.**; **127°28'28"** e **5,50 m.**, até o vértice **EHA-P-12132**, de coordenadas **N 7.614.763,35 m.** e **E 694.202,42 m.**; **160°12'03"** e **11,26 m.**, até o vértice **EHA-P-12133**, de coordenadas **N 7.614.752,76 m.** e **E 694.206,24 m.**; **109°53'54"** e **27,39 m.**, até o vértice **EHA-P-12134**, de coordenadas **N 7.614.743,43 m.** e **E 694.232,00 m.**; **86°00'37"** e **13,57 m.**, até o vértice **EHA-P-12135**, de coordenadas **N 7.614.744,38 m.** e **E 694.245,53 m.**; **75°23'28"** e **19,00 m.**, até o vértice **EHA-P-12136**, de coordenadas **N 7.614.749,17 m.** e **E 694.263,92 m.**; **66°56'11"** e **11,38 m.**, até o vértice **EHA-P-12137**, de coordenadas **N 7.614.753,63 m.** e **E 694.274,39 m.**; **39°53'49"** e **11,79 m.**, até o vértice **EHA-P-12138**, de coordenadas **N 7.614.762,67 m.** e **E 694.281,95 m.**; **57°21'45"** e **10,92 m.**, até o vértice **EHA-P-12139**, de coordenadas **N 7.614.768,56 m.** e **E 694.291,14 m.**; **111°42'26"** e **32,67 m.**, até o vértice **EHA-P-12140**, de coordenadas **N 7.614.756,48 m.** e **E 694.321,50 m.**; **82°03'03"** e **5,73 m.**, até o vértice **EHA-P-12141**, de coordenadas **N 7.614.757,27 m.** e **E 694.327,18 m.**; **358°31'37"** e **9,14 m.**, até o vértice **EHA-P-12142**, de coordenadas **N 7.614.766,41 m.** e **E 694.326,94 m.**; **97°36'01"** e **17,39 m.**, até o vértice **EHA-P-12143**, de coordenadas **N 7.614.764,11 m.** e **E 694.344,18 m.**; **349°26'45"** e **9,44 m.**, até o vértice **EHA-P-12144**, de coordenadas **N 7.614.773,39 m.** e **E 694.342,45 m.**; **359°07'33"** e **10,55 m.**, até o vértice **EHA-P-12145**, de coordenadas **N 7.614.783,94 m.** e **E 694.342,29 m.**; **82°11'58"** e **15,21 m.**, até o vértice

EHA-P-12146, de coordenadas N 7.614.786,01 m. e E 694.357,37 m.; 343°28'14" e 10,01 m., até o vértice EHA-P-12147, de coordenadas N 7.614.795,61 m. e E 694.354,52 m.; 19°28'59" e 23,49 m., até o vértice EHA-P-12148, de coordenadas N 7.614.817,75 m. e E 694.362,35 m.; 52°54'51" e 10,19 m., até o vértice EHA-P-12149, de coordenadas N 7.614.823,90 m. e E 694.370,48 m.; 8°02'38" e 15,51 m., até o vértice EHA-P-12150, de coordenadas N 7.614.839,25 m. e E 694.372,65 m.; 74°08'29" e 21,16 m., até o vértice EHA-P-12151, de coordenadas N 7.614.845,04 m. e E 694.393,01 m.; 142°05'54" e 14,99 m., até o vértice EHA-P-12152, de coordenadas N 7.614.833,21 m. e E 694.402,22 m.; 63°10'18" e 9,05 m., até o vértice EHA-P-12153, de coordenadas N 7.614.837,29 m. e E 694.410,30 m.; 28°58'59" e 11,35 m., até o vértice EHA-P-12154, de coordenadas N 7.614.847,22 m. e E 694.415,80 m.; 86°07'04" e 22,78 m., até o vértice EHA-P-12155, de coordenadas N 7.614.848,76 m. e E 694.438,52 m.; 65°49'05" e 10,53 m., até o vértice EHA-P-12156, de coordenadas N 7.614.853,08 m. e E 694.448,13 m.; 5°11'11" e 5,86 m., até o vértice EHA-P-12157, de coordenadas N 7.614.858,92 m. e E 694.448,66 m.; 48°24'53" e 13,53 m., até o vértice EHA-P-12158, de coordenadas N 7.614.867,90 m. e E 694.458,78 m.; 77°47'08" e 9,51 m., até o vértice EHA-P-12159, de coordenadas N 7.614.869,91 m. e E 694.468,07 m.; 122°31'04" e 9,45 m., até o vértice EHA-P-12160, de coordenadas N 7.614.864,83 m. e E 694.476,04 m.; 55°44'39" e 12,78 m., até o vértice EHA-P-12161, de coordenadas N 7.614.872,02 m. e E 694.486,60 m.; 335°13'04" e 7,36 m., até o vértice EHA-P-12162, de coordenadas N 7.614.878,71 m. e E 694.483,51 m.; 26°11'59" e 16,97 m., até o vértice EHA-P-12163, de coordenadas N 7.614.893,93 m. e E 694.491,01 m.; 85°09'57" e 17,57 m., até o vértice EHA-P-12164, de coordenadas N 7.614.895,42 m. e E 694.508,52 m.; 147°39'39" e 6,49 m., até o vértice EHA-P-12165, de coordenadas N 7.614.889,93 m. e E 694.511,99 m.; 108°40'51" e 9,95 m., até o vértice EHA-P-12166, de coordenadas N 7.614.886,74 m. e E 694.521,42 m.; 33°41'18" e 9,35 m., até o vértice EHA-P-12167, de coordenadas N 7.614.894,52 m. e E 694.526,61 m.; 106°23'57" e 8,52 m., até o vértice EHA-P-12168, de coordenadas N 7.614.892,12 m. e E 694.534,78 m.; 49°55'33" e 10,41 m., até o vértice EHA-P-12169, de coordenadas N 7.614.898,82 m. e E 694.542,75 m.; 78°37'23" e 13,39 m., até o vértice EHA-P-12170, de coordenadas N 7.614.901,46 m. e E 694.555,87 m.; 57°10'59" e 18,22 m., até o vértice EHA-P-12171, de coordenadas N 7.614.911,33 m. e E 694.571,18 m.; 98°22'23" e 9,67 m., até o vértice EHA-P-12172, de coordenadas N 7.614.909,93 m. e E 694.580,75 m.; 57°39'27" e 7,62 m., até o vértice EHA-P-12173, de coordenadas N 7.614.914,00 m. e E 694.587,19 m.; 106°11'04" e 22,57 m., até o vértice EHA-P-12174, de coordenadas N 7.614.907,71 m. e E 694.608,87 m.; 95°25'25" e 7,45 m., até o vértice EHA-P-12175, de coordenadas N 7.614.907,01 m. e E 694.616,28 m.; 74°46'07" e 9,76 m., até o vértice EHA-P-12176, de coordenadas N 7.614.909,57 m. e E 694.625,69 m.; 46°10'22" e 21,14 m., até o vértice EHA-P-12177, de coordenadas N 7.614.924,21 m. e E 694.640,95 m.; 52°14'21" e 23,00 m., até o vértice EHA-P-12178, de coordenadas N 7.614.938,30 m. e E 694.659,13 m.; 45°34'46" e 30,13 m., até o vértice EHA-P-12179, de coordenadas N 7.614.959,38 m. e E 694.680,65 m.; 13°54'25" e 22,66 m., até o vértice EHA-P-12180, de coordenadas N 7.614.981,38 m. e E 694.686,10 m.; 55°17'59" e 23,58 m., até o vértice EHA-P-12181, de coordenadas N 7.614.994,80 m. e E 694.705,48 m.; 1°46'44" e 28,73 m., até o vértice EHA-P-12182, de coordenadas N 7.615.023,52 m. e E 694.706,37 m.; 8°11'56" e 15,42 m., até o vértice EHA-P-12183, de coordenadas N 7.615.038,78 m. e E 694.708,57 m.; 79°06'50" e 9,81 m., até o vértice EHA-M-1495, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as

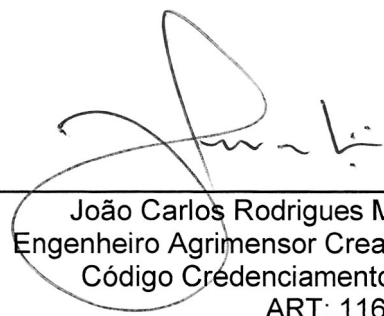


coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**2. CONFRONTANTES:**

**NORTE:** Córrego Santa Rosa;  
**SUL:** Rua Projetada 01;  
**LESTE:** Parte da matrícula 532;  
**OESTE:** Parte da matrícula 2447.

**3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:**



---

João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Rua Projetada 01*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 3,1069

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 3.148,69 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M31**, de coordenadas **N 7.614.880,33** m. e **E 693.333,79** m., situado na divisa com a QUADRA 07 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **115°03'45"** e **907,46** m., até o vértice **M30**, de coordenadas **N 7.614.495,92** m. e **E 694.155,81** m.; **88°55'12"** e **194,67** m., até o vértice **M29**, de coordenadas **N 7.614.499,59** m. e **E 694.350,45** m.; **9°13'38"** e **179,86** m., até o vértice **M28**, de coordenadas **N 7.614.677,12** m. e **E 694.379,29** m.; **80°23'08"** e **269,91** m., até o vértice **M27**, de coordenadas **N 7.614.722,20** m. e **E 694.645,41** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°54'47"** e **21,65** m., até o vértice **M23**, de coordenadas **N 7.614.701,10** m. e **E 694.640,57** m.; situado na divisa com a QUADRA 06 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **260°23'08"** e **247,31** m., até o vértice **M22**, de coordenadas **N 7.614.659,79** m. e **E 694.396,74** m.; **189°13'38"** e **162,08** m., até o vértice **M25**, de coordenadas **N 7.614.499,82** m. e **E 694.370,75** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 07 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **189°13'38"** e **20,17** m., até o vértice **M18**, de coordenadas **N 7.614.479,91** m. e **E 694.367,51** m.; situado na divisa com a QUADRA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **268°55'12"** e **194,92** m., até o vértice **M17**, de coordenadas **N 7.614.476,23** m. e **E 694.172,62** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **268°55'12"** e **21,08** m., até o vértice **M10**, de coordenadas **N 7.614.475,83** m. e **E 694.151,55** m.; situado na divisa com a QUADRA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **295°03'45"** e **389,02** m., até o vértice **M9**, de coordenadas **N 7.614.640,63** m. e **E 693.799,15** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **295°03'45"** e **20,18** m., até o vértice **M6**, de coordenadas **N 7.614.649,18** m. e **E 693.780,87** m.; situado na divisa com a QUADRA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **295°03'45"** e **240,00** m., até o vértice **M5**, de coordenadas **N 7.614.750,84** m. e **E 693.563,46** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **295°03'45"** e **20,18** m., até o vértice **M2**, de coordenadas **N 7.614.759,39** m. e **E 693.545,18** m.; situado na divisa com a QUADRA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **295°03'45"** e **240,00** m., até o vértice **M1**, de coordenadas **N 7.614.861,06** m. e **E 693.327,78** m.;



situado na divisa com a MATRÍCULA 2447; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°19'50" e 20,18 m., até o vértice **M31**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


**NORTE:** Quadra 07;

**SUL:** Quadra 01, Quadra 02, Quadra 03, Quadra 05, Quadra 06, Rua Projetada 02, Rua Projetada 03, Rua Projetada 04 e Rua Projetada 07;

**LESTE:** Parte da Matrícula 532;

**OESTE:** Parte da matrícula 2.447.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:



---

João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Rua Projetada 02*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 1,0748

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 1.123,44 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M2**, de coordenadas **N 7.614.759,39** m. e **E 693.545,18** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **115°03'45"** e **20,18** m., até o vértice **M5**, de coordenadas **N 7.614.750,84** m. e **E 693.563,46** m.; situado na divisa com a QUADRA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **197°19'50"** e **525,93** m., até o vértice **M8**, de coordenadas **N 7.614.248,79** m. e **E 693.406,80** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **242°00'18"** e **28,45** m., até o vértice **M3**, de coordenadas **N 7.614.235,44** m. e **E 693.381,68** m.; situado na divisa com a QUADRA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **17°19'50"** e **548,88** m., até o vértice **M2**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


**NORTE:** Rua Projetada 01;

**SUL:** Rua Projetada 05;

**LESTE:** Quadra 02 (Distrito Industrial);

**OESTE:** Quadra 01 (Distrito Industrial).

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Rua Projetada 03*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 0,9789

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 1.019,12 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M6**, de coordenadas **N 7.614.649,18 m.** e **E 693.780,87 m.**, situado na divisa com a RUA PROJETADA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **115°03'45"** e **20,18 m.**, até o vértice **M9**, de coordenadas **N 7.614.640,63 m.** e **E 693.799,15 m.**; situado na divisa com a QUADRA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **197°19'50"** e **488,00 m.**, até o vértice **M12**, de coordenadas **N 7.614.174,78 m.** e **E 693.653,78 m.**; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°40'46"** e **20,00 m.**, até o vértice **M7**, de coordenadas **N 7.614.180,53 m.** e **E 693.634,62 m.**; situado na divisa com a QUADRA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **17°19'50"** e **490,94 m.**, até o vértice **M6**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

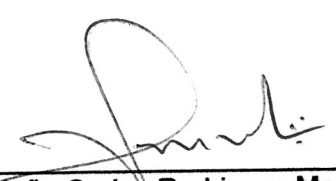
**NORTE:** Rua Projetada 01;

**SUL:** Rua Projetada 05;

**LESTE:** Quadra 03 (Distrito Industrial);

**OESTE:** Quadra 02 (Distrito Industrial).

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Rua Projetada 04*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 0,8690

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 910,07 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M17**, de coordenadas **N 7.614.476,23** m. e **E 694.172,62** m., situado na divisa com a QUADRA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **197°19'50"** e **209,19** m., até o vértice **M21**, de coordenadas **N 7.614.276,54** m. e **E 694.110,31** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 06 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **197°19'50"** e **20,00** m., até o vértice **M13**, de coordenadas **N 7.614.257,44** m. e **E 694.104,35** m.; situado na divisa com a QUADRA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **197°19'50"** e **208,51** m., até o vértice **M16**, de coordenadas **N 7.614.058,39** m. e **E 694.042,24** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°40'46"** e **20,00** m., até o vértice **M11**, de coordenadas **N 7.614.064,14** m. e **E 694.023,08** m.; situado na divisa com a QUADRA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **17°19'50"** e **431,28** m., até o vértice **M10**, de coordenadas **N 7.614.475,83** m. e **E 694.151,55** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **88°55'12"** e **21,08** m., até o vértice **M17**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

**NORTE:** Rua Projetada 01;


**SUL:** Rua Projetada 05;

**LESTE:** Quadra 05 (Distrito Industrial), Quadra 04 (Distrito Industrial) e Rua Projetada 06;

**OESTE:** Quadra 03 (Distrito Industrial).



3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:



---

João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

● Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

●

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** Distrito Industrial – Rua Projetada 05

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 2,2293

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 2.277,79 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M8**, de coordenadas **N 7.614.248,79** m. e **E 693.406,80** m., situado na divisa com a QUADRA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **237,83** m., até o vértice **M7**, de coordenadas **N 7.614.180,53** m. e **E 693.634,62** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **20,00** m., até o vértice **M12**, de coordenadas **N 7.614.174,78** m. e **E 693.653,78** m.; situado na divisa com a QUADRA 03 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **385,51** m., até o vértice **M11**, de coordenadas **N 7.614.064,14** m. e **E 694.023,08** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **20,00** m., até o vértice **M16**, de coordenadas **N 7.614.058,39** m. e **E 694.042,24** m.; situado na divisa com a QUADRA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **440,53** m., até o vértice **M15**, de coordenadas **N 7.613.931,95** m. e **E 694.464,23** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°54'47"** e **20,04** m., até o vértice **EHA-M-1518**, de coordenadas **N 7.613.912,42** m. e **E 694.459,75** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 17698; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°40'46"** e **1.125,42** m., até o vértice **M3**, de coordenadas **N 7.614.235,44** m. e **E 693.381,68** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 02 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **62°00'18"** e **28,45** m., até o vértice **M8**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


**NORTE:** Rua Projetada 02, Quadra 02, Quadra 03, Quadra 04, Rua Projetada 03, Rua Projetada 04 ;

**SUL:** Parte da matrícula 17.698;

**LESTE:** Parte da matrícula 532;

**OESTE:** Rua Projetada 02.

3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:



---

João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Rua Projetada 06*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 0,8473

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 887,37 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M21**, de coordenadas **N 7.614.276,54** m. e **E 694.110,31** m., situado na divisa com a QUADRA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **422,89** m., até o vértice **M20**, de coordenadas **N 7.614.155,16** m. e **E 694.515,40** m.; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°54'47"** e **20,04** m., até o vértice **M14**, de coordenadas **N 7.614.135,62** m. e **E 694.510,92** m.; situado na divisa com a QUADRA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°40'46"** e **424,43** m., até o vértice **M13**, de coordenadas **N 7.614.257,44** m. e **E 694.104,35** m.; situado na divisa com a RUA PROJETADA 04 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **17°19'50"** e **20,00** m., até o vértice **M21**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


**NORTE:** Quadra 05 (Distrito Industrial);

**SUL:** Quadra 04 (Distrito Industrial);

**LESTE:** Parte da matrícula 532;

**OESTE:** Rua Projetada 04.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** Distrito Industrial – Rua Projetada 07

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 0,4357

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 475,90 m

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M25**, de coordenadas **N 7.614.499,82 m.** e **E 694.370,75 m.**, situado na divisa com a QUADRA 06 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°40'46"** e **218,49 m.**, até o vértice **M24**, de coordenadas **N 7.614.437,10 m.** e **E 694.580,05 m.**; situado na divisa com a MATRÍCULA 532; deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°54'47"** e **20,04 m.**, até o vértice **M19**, de coordenadas **N 7.614.417,57 m.** e **E 694.575,57 m.**; situado na divisa com a QUADRA 05 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida quadra, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°40'46"** e **217,19 m.**, até o vértice **M18**, de coordenadas **N 7.614.479,91 m.** e **E 694.367,51 m.**; situado na divisa com a RUA PROJETADA 01 (Distrito Industrial); deste, segue confrontando com a referida via pública, com os seguintes azimutes e distâncias: **9°13'38"** e **20,17 m.**, até o vértice **M25**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:


**NORTE:** Quadra 06 (Distrito Industrial);

**SUL:** Quadra 05 (Distrito Industrial);

**LESTE:** Parte da matrícula 532;

**OESTE:** Rua Projetada 01.

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA  
 DE MERCATOR - UTM  
 SGR - SIRGAS2000  
 MC: 57° W

CM -0°40'56,18"  
 K: 1.00005583

VÉRTICE: Coordenadas médias  
 Lat: 21°34'24,98925" S  
 Long: 55°08'42,13498" W

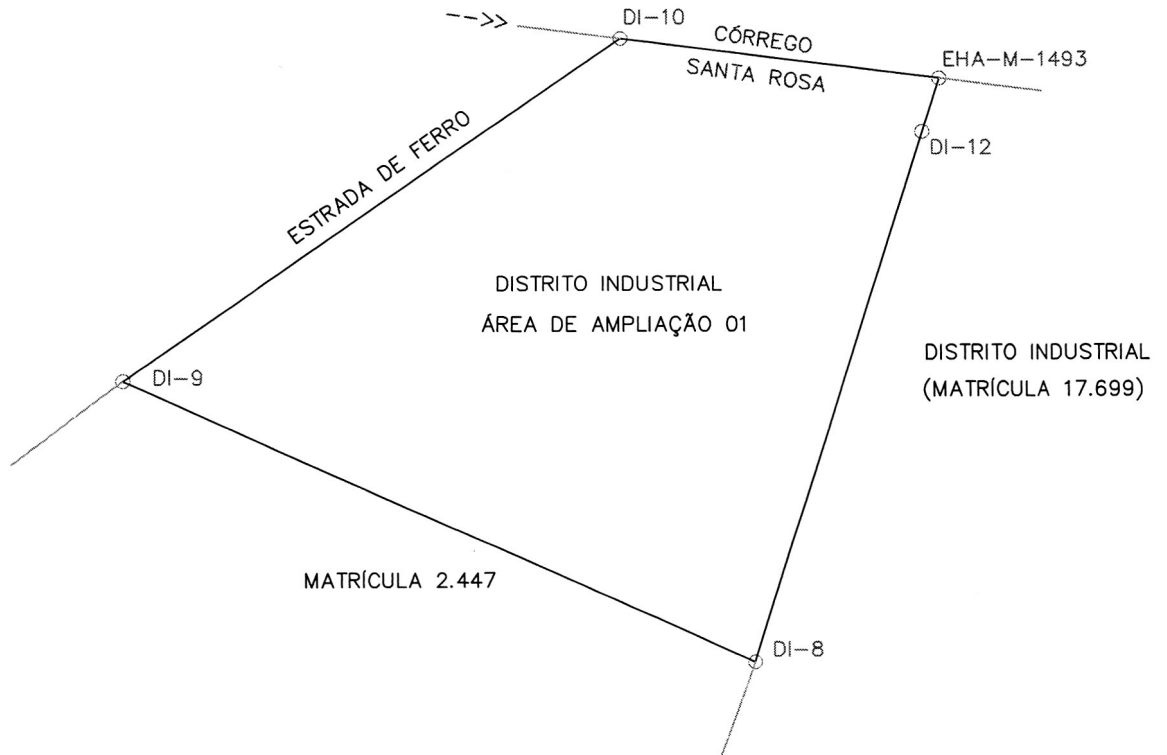


TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM) metros	COORDENADAS UTM	
Vértices	Vértices			E metros	N metros
DI-10	EHA-M-1493	97°23'09"	336.37	693366.92	7614986.50
EHA-M-1493	DI-12	197°21'31"	60.10	693348.99	7614929.14
DI-12	DI-8	197°21'52"	592.20	693172.25	7614363.93
DI-8	DI-9	294°24'10"	728.96	692508.41	7614665.10
DI-9	DI-10	55°12'52"	639.15	693033.34	7615029.74

SERVIÇO:

**PLANTA GERAL**  
**DISTRITO INDUSTRIAL - ÁREA DE AMPLIAÇÃO 01**  
 Área = 30,8127 ha

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

*João Carlos R. Martins*  
**ENGENHEIRO AGRIMENSOR - JOÃO CARLOS R. MARTINS**  
 CREA: MS 8475/D

LOCAL:

Distrito Industrial

FOLHA:

**ÚNICA**

MUNICÍPIO:

MARACAJU

DATA:

JANEIRO/08

OPERADOR:

JC

ESCALA:

1:7.500

ESTADO:

MS

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Área de ampliação 01*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Município:** Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Área ( ha):** 30,8127

**Perímetro:** 2.356,78 m

OBS.: O presente Memorial descreve o perímetro da *Área de Ampliação 01* que engloba parcialmente a matrícula 2.447.


## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DI-10**, de coordenadas **N 7.615.029,74** m. e **E 693.033,34** m., situado no limite com o CÓRREGO SANTA ROSA, deste, segue confrontando com o referido córrego, à jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: 97°23'09" e 336,37 m., até o vértice **EHA-M-1493**, de coordenadas **N 7.614.986,50** m. e **E 693.366,92** m.; situado no limite com a MATRÍCULA 17.699 (DISTRITO INDUSTRIAL), deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 197°21'31" e 60,10 m., até o vértice **DI-12**, de coordenadas **N 7.614.929,14** m. e **E 693.348,99** m.; 197°21'52" e 592,20 m., até o vértice **DI-8**, de coordenadas **N 7.614.363,93** m. e **E 693.172,25** m.; situado no limite com a MATRÍCULA 2.447 (Fazenda Santa Rosa), deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: 294°24'10" e 728,96 m., até o vértice **DI-9**, de coordenadas **N 7.614.665,10** m. e **E 692.508,41** m.; situado no limite com a ESTRADA DE FERRO, deste, segue confrontando com a referida ferrovia, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°12'52" e 639,15 m., até o vértice **DI-10**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

**NORTE:** Córrego Santa Rosa;  
**SUL:** Parte da matrícula 2.447;  
**LESTE:** Distrito Industrial (matrícula 17.699);  
**OESTE:** Estrada de Ferro (faixa de domínio).

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015

PROJECÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA  
 DE MERCATOR - UTM  
 SGR - SIRGAS2000  
 MC: 57° W  
  
 CM -0°40'56,18"  
 K: 1.00005583  
  
 VÉRTICE: Coordenadas médias  
 Lat: 21°34'24,98925" S  
 Long: 55°08'42,13498" W

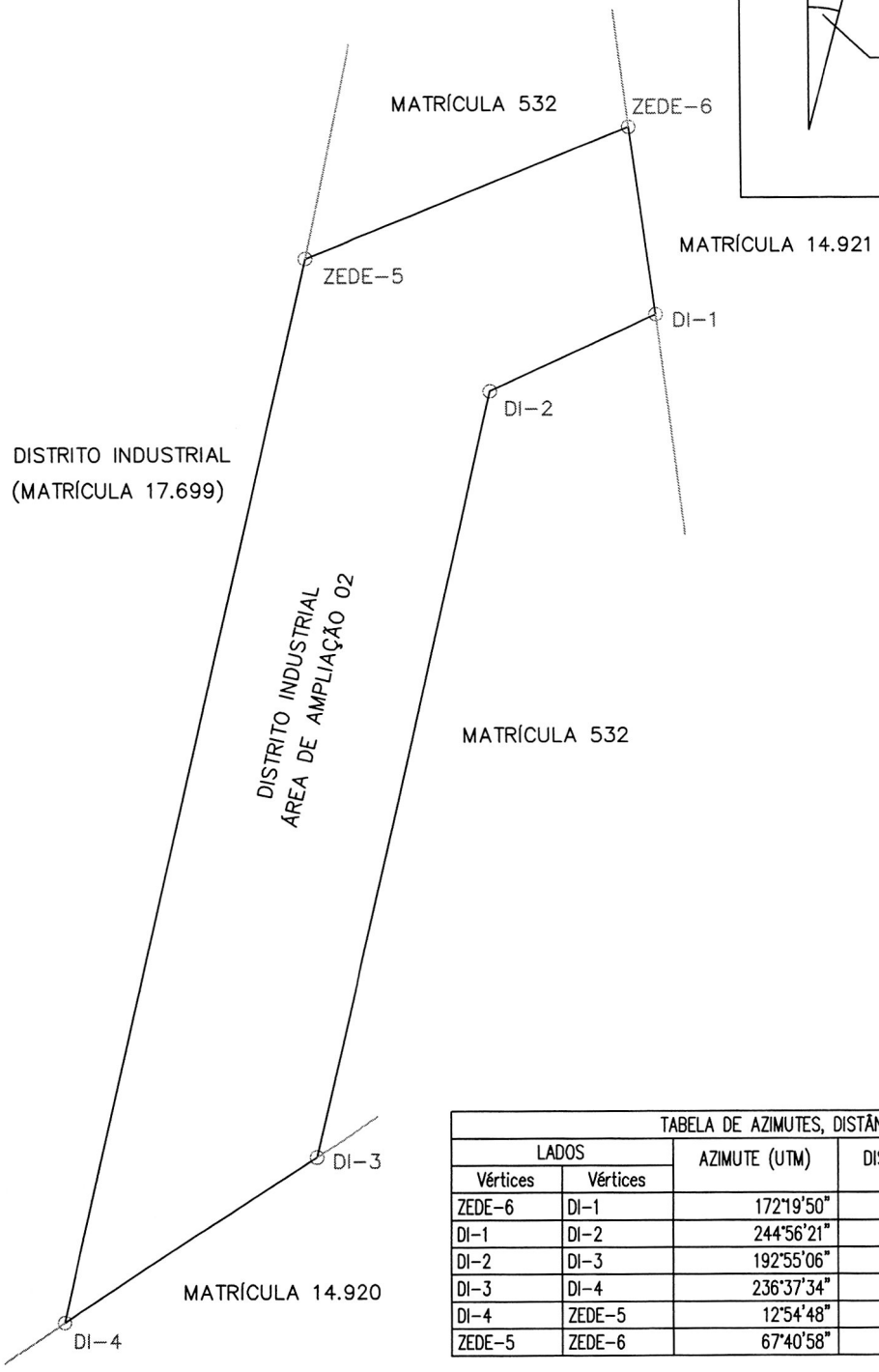



TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS

LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM) metros	COORDENADAS UTM	
Vértices	Vértices			E metros	N metros
ZEDE-6	DI-1	172°19'50"	209.20	695026.80	7614659.59
DI-1	DI-2	244°56'21"	199.82	694845.79	7614574.95
DI-2	DI-3	192°55'06"	867.81	694651.78	7613729.10
DI-3	DI-4	236°37'34"	330.14	694376.08	7613547.49
DI-4	ZEDE-5	12°54'48"	1204.77	694645.32	7614721.79
ZEDE-5	ZEDE-6	67°40'58"	382.19	694998.88	7614866.92

**SERVIÇO:**  
**PLANTA GERAL**  
**DISTRITO INDUSTRIAL - ÁREA DE AMPLIAÇÃO 02**  
 Área = 29,6908 ha

<b>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</b>  <b>ENGENHEIRO AGRIMENSOR - JOÃO CARLOS R. MARTINS</b> CREA-MS 8475/D	<b>LOCAL:</b> Distrito Industrial	<b>FOLHA:</b> <h1 style="text-align: center;">ÚNICA</h1>
<b>DATA:</b> JANEIRO/08	<b>OPERADOR:</b> JC	<b>ESTADO:</b> MS
<b>ESCALA:</b> 1:7.500		<b>MUNICÍPIO:</b> MARACAJU

# MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** *Distrito Industrial – Área de ampliação 02*

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Maracaju

**Comarca:** Maracaju

**Área ( ha):** 29,6908

**Município:** Maracaju

**UF:** Mato Grosso do Sul

**Perímetro:** 3.193,94 m

OBS.: O presente Memorial descreve o perímetro da *Área de Ampliação 02* que engloba parcialmente a matrícula 532.

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ZEDE-6**, de coordenadas **N 7.614.866,92 m.** e **E 694.998,88 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.921**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **172°19'50"** e **209,20 m.**, até o vértice **DI-1**, de coordenadas **N 7.614.659,59 m.** e **E 695.026,80 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 532**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **244°56'21"** e **199,82 m.**, até o vértice **DI-2**, de coordenadas **N 7.614.574,95 m.** e **E 694.845,79 m.**; **192°55'06"** e **867,81 m.**, até o vértice **DI-3**, de coordenadas **N 7.613.729,10 m.** e **E 694.651,78 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 14.920**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **236°37'34"** e **330,14 m.**, até o vértice **DI-4**, de coordenadas **N 7.613.547,49 m.** e **E 694.376,08 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 17.699** (Distrito Industrial), deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°54'48"** e **1.204,77 m.**, até o vértice **ZEDE-5**, de coordenadas **N 7.614.721,79 m.** e **E 694.645,32 m.**; situado no limite com a **MATRÍCULA 532**, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias: **67°40'58"** e **382,19 m.**, até o vértice **ZEDE-6**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

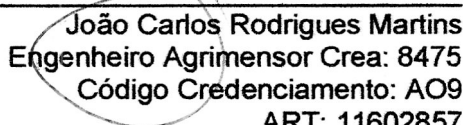
**NORTE:** Parte da matrícula 532;

**SUL:** Matrícula 14.920;

**LESTE:** Parte da matrícula 14.921 (Área de Ampliação 03) e parte da matrícula 532;

**OESTE:** Distrito Industrial (matrícula 17.699).

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA  
 DE MERCATOR - UTM  
 SGR - SIRGAS2000  
 MC: 57° W

CM -0°40'56,18"  
 K: 1.00005583

VÉRTECE: Coordenadas médias  
 Lat: 21°34'24,98925" S  
 Long: 55°08'42,13498" W

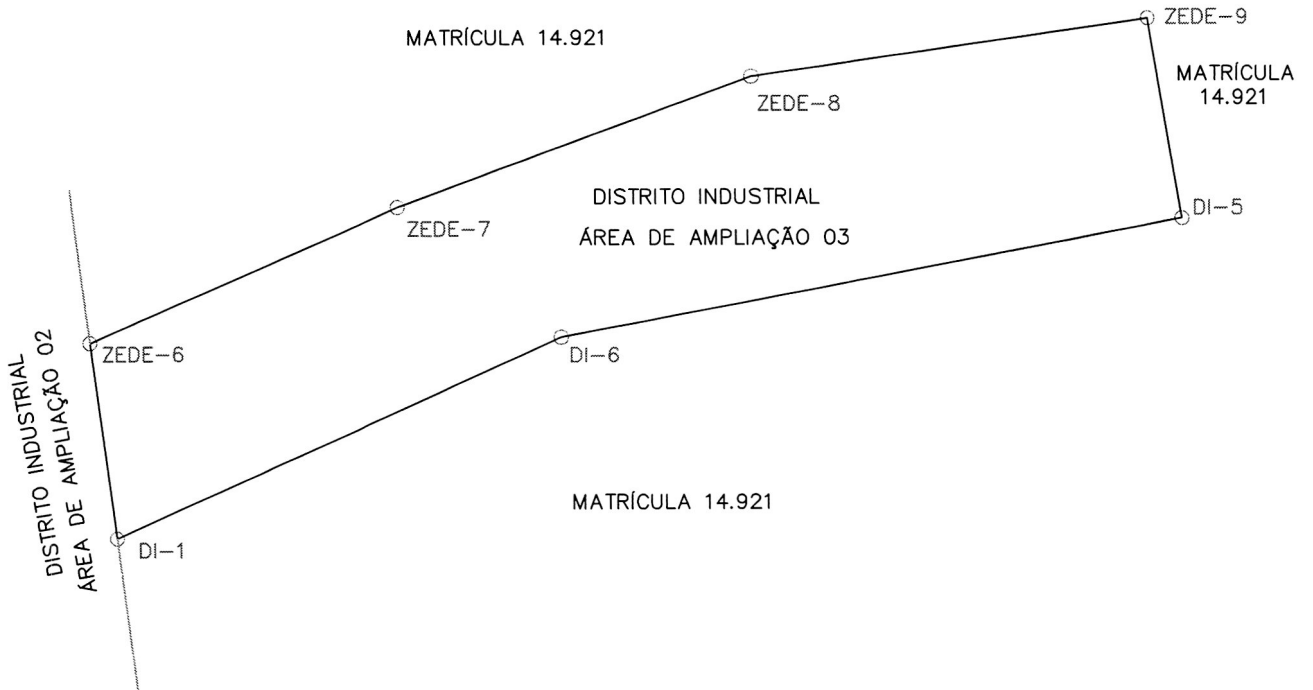


TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM) metros	COORDENADAS UTM	
Vértices	Vértices			E metros	N metros
ZEDE-9	DI-5	170°32'14"	214.95	696146.88	7614998.19
DI-5	DI-6	259°04'44"	664.80	695494.12	7614872.24
DI-6	DI-1	245°31'57"	513.43	695026.80	7614659.59
DI-1	ZEDE-6	352°19'50"	209.20	694998.88	7614866.92
ZEDE-6	ZEDE-7	65°59'17"	354.31	695322.53	7615011.10
ZEDE-7	ZEDE-8	69°41'03"	397.65	695695.44	7615149.16
ZEDE-8	ZEDE-9	81°39'06"	420.56	696111.54	7615210.22

SERVIÇO:

**PLANTA GERAL**  
**DISTRITO INDUSTRIAL - ÁREA DE AMPLIAÇÃO 03**  
 Área = 24,6885 ha

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

*[Assinatura]*  
**ENGENHEIRO AGRIMENSOR - JOÃO CARLOS R. MARTINS**  
 CREA-MS 8475/D

LOCAL:

Distrito Industrial

FOLHA:

**ÚNICA**

MUNICÍPIO:

MARACAJU

DATA:

JANEIRO/08

OPERADOR:

JC

ESCALA:

1:7.500

ESTADO:

MS

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **Distrito Industrial – Área de ampliação 03**

Proprietário: Prefeitura Municipal de Maracaju

Município: Maracaju

Comarca: Maracaju

UF: Mato Grosso do Sul

Área ( ha): **24,6885 Ha**

Perímetro: **2.774,90 m**

OBS.: O presente Memorial descreve o perímetro da *Área de Ampliação 03* que engloba parcialmente a matrícula 14.921.

## 1. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ZEDE-9**, de coordenadas **N 7.615.210,22 m.** e **E 696.111,54 m.**; situado no limite com a MATRÍCULA 14.921, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $170^{\circ}32'14''$  e 214,95 m., até o vértice **DI-5**, de coordenadas **N 7.614.998,19 m.** e **E 696.146,88 m.**;  $259^{\circ}04'44''$  e 664,80 m., até o vértice **DI-6**, de coordenadas **N 7.614.872,24 m.** e **E 695.494,12 m.**;  $245^{\circ}31'57''$  e 513,43 m., até o vértice **DI-1**, de coordenadas **N 7.614.659,59 m.** e **E 695.026,80 m.**; situado no limite com a MATRÍCULA 532 (Distrito Industrial - Área de ampliação 02), deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $352^{\circ}19'50''$  e 209,20 m., até o vértice **ZEDE-6**, de coordenadas **N 7.614.866,92 m.** e **E 694.998,88 m.**; situado no limite com a MATRÍCULA 14.921, deste, segue confrontando com a referida matrícula, com os seguintes azimutes e distâncias:  $65^{\circ}59'17''$  e 354,31 m., até o vértice **ZEDE-7**, de coordenadas **N 7.615.011,10 m.** e **E 695.322,53 m.**;  $69^{\circ}41'03''$  e 397,65 m., até o vértice **ZEDE-8**, de coordenadas **N 7.615.149,16 m.** e **E 695.695,44 m.**;  $81^{\circ}39'06''$  e 420,56 m., até o vértice **ZEDE-9**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, respeitando as informações das certidões de matrículas atualizadas e com a certificação registrada, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

## 2. CONFRONTANTES:

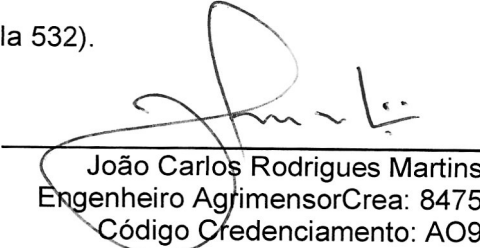
**NORTE:** Parte da matrícula 14.921;

**SUL:** Parte da matrícula 14.921;

**LESTE:** Parte da matrícula 14.921;

**OESTE:** Distrito Industrial - Área de ampliação 02 (matrícula 532).

## 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

  
João Carlos Rodrigues Martins  
Engenheiro Agrimensor Crea: 8475  
Código Credenciamento: AO9  
ART: 11602857

Maracaju-MS, 28 de Janeiro de 2015



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CREA-MS

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo  
CEP 79010-480 Campo Grande-MS  
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112  
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

N° 11602857

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal n° 6.496/77 ART WEB

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1. NOME DO PROFISSIONAL - 2. TÍTULO  
JOAO CARLOS RODRIGUES MARTINS - Engenheiro Agrimensor  
3. N° REGISTRO-VISTO  
MS8475D-0  
4. ENDEREÇO PROFISSIONAL  
RUA JORGE WARD, 387 GUANANDI CAMPO GRANDE/MS  
5. TELEFONE  
6. NOME DA EMPRESA CONTRATADA  
7. N° REGISTRO  
8. CNPJ

CONTRATANTE

9. NOME DO CONTRATANTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAJU-MS  
10. CPF OU CNPJ  
03.442.597/0001-12  
11. ENDEREÇO DO CONTRATANTE  
RUA APPA, 120 CENTRO  
12. CIDADE/UF DO CONTRATANTE  
MARACAJU/MS  
13. CEP  
79.150-000  
14. TELEFONE  
34541320  
15. NOME DO PROPRIETÁRIO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAJU-MS  
16. CPF OU CNPJ  
03.442.597/0001-12  
17. TELEFONE

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18. ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO  
FAZENDA SANTA ROSA - GLEBA B ZONA RURAL  
19. CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO  
MARACAJU/MS  
20. CEP  
79.150-000  
21. TELEFONE  
34541320

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22. MODELO ART  
NORMAL  
23. TIPO DE REGISTRO  
NORMAL  
24. TIPO ART  
SERVIÇO  
25. VÍNCULO  
AUTÔNOMO  
26. PARTICIPAÇÃO  
INDIVIDUAL  
27. VINCULADA A ART N° DO PROFISSIONAL/N° REGISTRO

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
12 PROJETO	L1299 SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM AGRIMENSURA	1 ATUACAO	102,0000	4 HECTARE
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

TIPO DE ART E DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28. TIPO DE ART - RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO  
TIPO DE ART: SERVIÇO  
PROJETO GEOMÉTRICO DO DISTRITO INDUSTRIAL DE MARACAJU-MS, CONTENDO QUADRAS E RUAS.

29. ENTIDADE DE CLASSE  
ASMEA - Associação Sul Matogrossense de Engenheiros Agrimensores  
30. VALOR DO CONTRATO  
1.500,00  
31. VALOR DOS HONORÁRIOS  
1.500,00  
32. VALOR DO DOCUMENTO  
67,68

LOCAL E DATA  
CAMPO GRANDE/MS  
29/01/2015  
Declaro como verdadeiras as informações acima  
Profissional  
CPF: 608.141.791-34  
Declaro como verdadeiras as informações acima  
Contratante  
CPF/CNPJ: 03.442.597/0001-12

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creams.org.br](http://www.creams.org.br) informando o numero desta ART.  
Importante: Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART ao CREA-MS apresentando a primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante.

Valor ART R\$ 67,68 Registrada em 29/01/2015 Valor Pago: 67,68 Nosso Numero: 240060100116028570  
[1\* via CREA-MS] - [2\* via Profissional] - [3\* via Contratante] - [4\* via Obra/Serviço] - [5\* via Prefeitura/Outros Órgãos]