MEMORIAL DESCRITIVO - DESAFETAÇÃO

PROPRIETÁRIO	CNPJ
MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO	**03.501.541/0001-91**

ENDEREÇOS DO IMÓVEL	LOTE	QUADRA	BAIRRO
R. MARIA AUREA DAL BELLO CAZATTI, 1985	**ELUP "B"**	**2**	**NOVA ESPERANÇA**
R. MARIA AUREA DAL BELLO CAZATTI, 2011	**ELUP "C"**		

MUNICÍPIO	UF	ÁREA TERRENO - m²
RIBAS DO RIO PARDO	**MS**	**7.900,00**
RIBAS DO RIO PARDO	**MS**	**3.700,00**

1. SITUAÇÃO ATUAL

LOTE: **E.L.U.P "B"** QUADRA: **02** ÁREA: **7.900,00 m²** LADO: **IMPAR** MATRICULA: **14.895 - 1º OFICIO - RIBAS R. PARDO**

DISTANCIA DA ESQUINA		20,00 m da esquina com a Rua Eldir Oliveira de Paula
FRENTE	*Norte*	158,00 m com a Rua Maria Dal Bello Cazatti
FUNDOS	*Sul*	158,00 m com a Rua Deoclides Batista Ramos
LADO DIREITO	*Leste*	50,00 m, sendo 25,00 m com o Lote 01 e 25,00 m Lote 04
LADO ESQUERDO	*Oeste*	50,00 m com o E.L.U.P "C"

LOTE: **E.L.U.P "C"** QUADRA: **02** ÁREA: **3.700,00 m²** LADO: **IMPAR** MATRICULA: **14.896 - 1º OFICIO - RIBAS R. PARDO**

DISTANCIA DA ESQUINA		Esquina com a Rua Rafael Silva dos Reis
FRENTE	*Norte*	74,00 m com a Rua Maria Aurea dal Bello Cazatti
FUNDOS	*Sul*	74,00 m com a Rua Deoclides Batista Ramos
LADO DIREITO	*Leste*	50,00 m com o ELUP "B"
LADO ESQUERDO	*Oeste*	50,00 m com a Rua Rafael Silva dos Reis

2. SITUAÇÃO APÓS A DESAFETAÇÃO

LOTE: **LOTE B** QUADRA: **02** ÁREA: **7.900,00 m²** LADO: **IMPAR** MATRICULA: **14.895 - 1º OFICIO - RIBAS R. PARDO**

DISTANCIA DA ESQUINA		20,00 m da esquina com a Rua Eldir Oliveira de Paula
FRENTE	*Norte*	158,00 m com a Rua Maria Dal Bello Cazatti
FUNDOS	*Sul*	158,00 m com a Rua Deoclides Batista Ramos
LADO DIREITO	*Leste*	50,00 m, sendo 25,00 m com o Lote 01 e 25,00 m Lote 04
LADO ESQUERDO	*Oeste*	50,00 m com o E.L.U.P "C"

LOTE: **LOTE C** QUADRA: **02** ÁREA: **3.700,00 m²** LADO: **IMPAR** MATRICULA: **14.896 - 1º OFICIO - RIBAS R. PARDO**

DISTANCIA DA ESQUINA		Esquina com a Rua Rafael Silva dos Reis
FRENTE	*Norte*	74,00 m com a Rua Maria Aurea dal Bello Cazatti
FUNDOS	*Sul*	74,00 m com a Rua Deoclides Batista Ramos
LADO DIREITO	*Leste*	50,00 m com o ELUP "B"
LADO ESQUERDO	*Oeste*	50,00 m com a Rua Rafael Silva dos Reis

LOCAL E DATA

Ribas do Rio Pardo, **17/11/2026**

AUTOR DO PROJETO

Linarde Pereira Alves

LINARDE PEREIRA ALVES
Engº Civil - CREA 10490-D-MS

APROVAÇÃO

PROPRIETÁRIO

MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO-MS
03.501.541/0001-91
ROBERSON LUIZ MOREIRA
250.259.291-72