



PREFEITURA MUNICIPAL DE SONORA
Estado de Mato Grosso do Sul

Cópia

MENSAGEM Nº 480

Sonora/MS, 31 de maio de 2022.

Senhor Presidente da Câmara Municipal de Sonora,
Senhores Vereadores,

Encaminhamento

É com muita honra e satisfação que submeto a esta Casa de Leis o Projeto de Lei nº 399/2022, que **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DESAFETAR ÁREAS E EFETUAR A DOAÇÃO QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

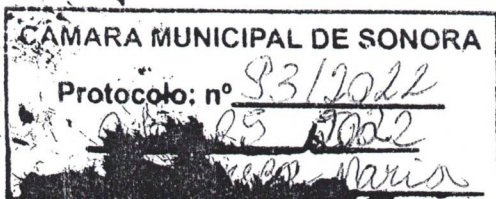
As áreas objeto do presente Projeto de Lei já se encontram devidamente individualizadas e registras, conforme evidencia as Matrículas inclusas, mas para que sejam alterada sua destinação necessário se faz o encaminhamento para discussão e aprovação pelos Ilustres Pares que compõem essa Egrégia Casa Legislativa.

Com a desafetação, o mesmo Projeto contempla a autorização para doar um dos terrenos (Lote de terreno urbano nº 02 da quadra 231) à AAS – Associação dos Autistas de Sonora – MS.

Assim, espero que essa augusta Casa de Leis, através de seus Vereadores, se digne aprovar o presente Projeto de Lei **em regime de especial de urgência.**

Sem mais para o momento, renovo meus protestos da mais elevada estima e consideração.

Enelto Ramos da Silva
Prefeito Municipal





PREFEITURA MUNICIPAL DE SONORA
Estado de Mato Grosso do Sul

PROJETO DE LEI Nº 399

DE 31 DE MAIO DE 2022.

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A
DESAFETAR ÁREAS E EFETUAR A DOAÇÃO QUE
MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE SONORA, ESTADO DE MATO GROSSO
DO SUL**, no uso de suas atribuições legais faz saber que a Câmara Municipal **aprovou** e ele
SANCIONA a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar áreas
que que menciona, conforme seguem:

1 - Um lote de terreno urbano sob nº 01, da quadra 231, com área de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**", na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde, com a seguinte descrição: (olhando para o terreno): partindo do: **MARCO 01- M1**, cravado em divisa com Rua das Jabuticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02- M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 02, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03- M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 05, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04- M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua 03 de Outubro, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações: (**olhando para a rua, de costas para o terreno**): a **frente** voltada para a Rua das Jabuticabas, medindo 12,00 metros; os fundo Voltado para o lote nº 05, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote 02, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para a Rua 03 de Outubro, medindo 20,00 metros. (Matrícula 4.614);

2 - Um lote de terreno urbano sob nº 02, da quadra 231, com área de 240,00 m²(duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**", situado no bairro Jardim dos Estados II, na cidade e comarca de Sonora - MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde, com a seguinte descrição: (olhando para o terreno): partindo do **MARCO 01- M1**, cravado em divisa com a Rua das Jabuticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02- M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 03, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03- M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SONORA
Estado de Mato Grosso do Sul

o lote 04, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04-M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote nº 01, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamto. Com as seguintes confrontações: (olhando para a rua, de costas para o terreno): Com frente Voltada para a Rua das Jabuticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote 04, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote 03, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para o lote 01, medindo 20,00 metros. (Matrícula 4.615);

3 - Um lote de terreno urbano sob nº 04, da quadra 231, com área de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**", na cidade e comarca de Sonora - MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde com a seguinte descrição: (olhando para o terreno): Partindo do: **MARCO 01- M1**, cravado em divisa com o lote 01, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02- M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com parte do lote 03, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03- M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua Cuiabá, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04- M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote nº 05, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamto. Com as seguintes confrontações: Olhando para a rua, de costas para o terreno.: Voltada para a Rua Cuiabá, medindo 12,00 metros, os fundos Voltado para o lote 02, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote 05, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para parte do lote 03, medindo 20,00 metros. (Matrícula 4.617)

4 - Um lote de terreno urbano sob nº 05, da quadra 231, com área de 240,00 m², (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**", na cidade e comarca de Sonora - MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde situado com a seguinte descrição (olhando para o terreno): Partindo do **MARCO 01- M1**, cravado em divisa com o lote 01, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02- M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com parte do lote 03, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03- M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua Cuiabá, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04- M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote nº 05, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamto. Com as seguintes confrontações: (olhando para a rua, de costas para o terreno): com frente voltada para a Rua Cuiabá, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote 02, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote 05, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para parte do lote 03, medindo 20,00 metros. (Matrícula 4.618).



PREFEITURA MUNICIPAL DE SONORA
Estado de Mato Grosso do Sul

Art. 2º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à AAS - ASSOCIAÇÃO DOS AUTISTAS DE SONORA, inscrita no CNPJ nº 41.224.011/0001-32, o lote de terreno urbano nº 02, da quadra 231, com área de 240,00 m²(duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "Jardim dos Estados II" conforme descrição abaixo

Um lote de terreno urbano sob nº 02, da quadra 231, com área de 240,00 m²(duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "Jardim dos Estados II", situado no bairro Jardim dos Estados II, na cidade e comarca de Sonora - MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde, com a seguinte descrição: (olhando para o terreno): partindo do **MARCO 01- M1**, cravado em divisa com a Rua das Jabuticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02- M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 03, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03- M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 04, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04- M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote nº 01, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações: (olhando para a rua, de costas para o terreno): Com frente Voltada para a Rua das Jabuticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote 04, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote 03, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para o lote 01, medindo 20,00 metros. (Matrícula 4.615);

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário.

Enelto Ramos da Silva
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 41.224.011/0001-32 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/12/2020
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL AAS ASSOCIACAO DOS AUTISTAS DE SONORA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada

LOGRADOURO AV DO POVO	NÚMERO 1442	COMPLEMENTO *****
--------------------------	----------------	----------------------

CEP 79.415-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO SONORA	UF MS
-------------------	---------------------------	---------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO SELMAGOMES101010@GMAIL.COM	TELEFONE (67) 9656-9873
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/12/2020
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 31/05/2022 às 12:02:58 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Ata da Assembleia Geral Extraordinária para Fundação da Associação dos Autistas de Sonora-MS - (AASS)



Ata da Reunião (Assembleia de fundação) da **Associação dos Autistas de Sonora-MS - (AASS)**, realizada aos onze (11) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e dezenove (2019), às 19:00 horas, na quadra de esportes, situada na Rua das Aroeiras, s/n, centro, na cidade de Sonora-MS. Reuniram-se, e na qualidade de Fundadora e nomeada presidente da assembleia a Sr.^a Selma Gomes de Souza Costa, brasileira, casada, do lar, portadora da CI-RG 702406 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 998.687.841-15, residente e domiciliada na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS, e demais presentes, no qual assinaram a lista de presença anexa e também foram qualificados em relação abaixo, tendo por finalidade única e exclusiva, fundar uma associação de direito privado, sem fins econômicos, sem cunho político ou partidário, de caráter assistencial e educacional complementar especial, com a finalidade de atender a todos que a ela se dirigirem, independente de classe social, nacionalidade, sexo, raça, cor ou crença. Foi lida pela Sr^a Presidente o edital de convocação e a ordem do dia, iniciando as discursões, submeteu a votação, proposta de votação, proposta de denominação social e endereço da instalação da sede da entidade, já previamente discutido, e sendo aprovado por unanimidade da seguinte forma: **ASSOCIAÇÃO DOS AUTISTAS DE SONORA-MS - (AASS)**, com sede na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS, CEP: 79.415-144. Ainda com a Palavra a sr^a Selma apresentou aos presentes cópia do Estatuto do Social, que a após lido e discutido em sua íntegra, restou aprovado por unanimidade, fazendo parte integrante da presente ata, para todos fins de direito, ficando assim constituída a associação. Após aprovação destes, só dado o início ao processo seletivo da Diretoria Executiva da associação, aprovando a assembleia os candidatos anteriormente inscritos, submetendo a votação, que após a contagem dos votos, presenciado por todos, ficando composta da seguinte forma: **Presidente: SELMA GOMES DE SOUZA COSTA**, brasileira, casada, do lar, portadora da CI-RG 702406 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 998.687.841-15, residente e domiciliada na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS; **Vice-Presidente: RODNEY DA SILVA FORESTIERI**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da CI-RG 4.990.734-6 CAMBE/MS, inscrito no CPF/MF sob nº 930.097.909-82, residente e domiciliado na Rua da Cana nº 99, Centro, Sonora-MS; **Primeira Tesoureira: ALINE DA PAZ SANTOS**, brasileira, casada, técnica de enfermagem, portadora da CI-RG 001.767.122 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 037.928.211-92, residente e domiciliada na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 1975, Centro, Sonora-MS; **Segundo Tesoureiro: PEDRO GONZAGA COUTO**, brasileiro, casado, assistente administrativo, portador da CI-RG 660.910 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob nº 291.380.279-68, residente e domiciliado na Rua Beat Rolf Stucki nº 17, Centro, Sonora-MS; **Primeira Secretária: ELIZA ROMERO**, brasileira, solteira, Pedagoga, portadora da CI-RG: 000.501.022, SSPMS, inscrita no CPF/MF sob nº 490.015.231-53, residente e domiciliada na Rua das Maças nº 133, Centro, Sonora-MS; **Segunda Secretária: ELISÂNGELA MORAES DA SILVA**, brasileira, solteira, ensino superior em pedagogia incompleto, portadora da CI-RG 318382-4 SSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 091.791.704-98, residente e domiciliada na Avenida Presidente Tancredo Neves nº 992, bairro Sol Nascente, Sonora/MS; **Conselheiros: 1º) IZIDRO JÚLIO CARDOSO**, brasileiro, divorciado, médico, portador da CI-RG 06765770-0 IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob nº 840.491.207-63, residente e domiciliado na Rua das Seriemas nº 07, Centro, Sonora-MS, **2º) ANDRESA NEVES DO NASCIMENTO DE CAMARGO**, brasileira, casada, fonoaudióloga, portadora da CI-RG 1610113 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF: 023.297.091-29, residente e domiciliada na Rua dos Operadores

nº 465. Centro. Sonora-MS. E por fim foi dada a posse aos eleitos, para gestão de 11/12/2019 à 31/12/2021, passando a palavra para quem desejasse se manifestar, não havendo manifestação, como não havia mais a tratar, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a presente reunião, determinando a mim, que servi como secretária, que lavrasse a presente Ata e levasse à registro junto aos órgãos públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente segue em duas (2) vias, assinada por mim, pela Sr. Presidente e por todos os eleitos, como sinal de sua aprovação.

Sonora-MS, 11 de dezembro de 2019.

Presidente da Assembleia
Selma Gomes de Souza Costa

Secretária da Assembleia
Idazima Alves de Oliveira

Diretoria Executiva:

Selma Gomes de Souza Costa
Presidente

Ródney da Silva Forestieri
Vice-Presidente

Aline da Paz Santos
Tesoureira

Pedro Gonzaga Couto
2º Tesoureiro

Eliza Romero
Secretária

Elisângela Moraes Da Silva
2ª Secretária

Izidro Júlio Cardoso
Conselheiro

Andresa Neves do Nascimento de Camargo
Conselheira

Serviço de Registro de Imóveis, de Títulos e Documentos e
Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais
Rua Da Justiça nº 117, centro - 67 - 3254-1269

Selo: AEG37593-508-NOR

Data: 21/12/2020

Ata: 602 - Registro de Pessoa Jurídica sem fins i
Emolumentos R\$ 92,00 Issqn 5% R\$ 4,80
Pessoa MS 10% R\$ 9,20 Funde-PGE 4% R\$ 3,68
Funjus 10% R\$ 9,20 Selo Digital R\$ 1,50
Fundep 6% R\$ 5,52 Total: R\$ 125,70

Consulta: www.ms.jus.br/corregedoria/selos_pesquisa/Selo.php



Serviço de Registro de Imóveis, de Títulos e Documentos e
Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais
117 centro, CEP: 79.415-000 - Sonora MS Fone/Fax: (67)
32541269 em atlgilsonera1@gmail.com

Protocolo 404, Livro: A-7, Folhas: 199, Em 21/12/2020, Registrado em 21/12/2020, Livro: A, Folhas: 1, SONORA - MS, 21/12/2020

LUCIA HELENA DE F. BARRETO
OFICIALA REGISTRADORA

LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

4.614

FICHA

001

DATA

31/03/2020



Município e Comarca de Sonora

Estado do Mato Grosso do Sul

Fone: (67) 3254-1453

E-mail: registro1sonora@gmail.com

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob nº **01**, da quadra nº **231**, com área de **240,00 m²** (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**" na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a **Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde**, com a seguinte descrição (olhando para o terreno): partindo do **MARCO 01 – M1**, cravado em divisa com a Rua das Jaboticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02 – M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 02, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03 – M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 05, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04 – M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua 03 de Outubro, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 01 que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações (olhando para a rua, de costas para o terreno): à frente voltada para a Rua das Jaboticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote nº 05, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote nº 02, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para a Rua 03 de Outubro, medindo 20,00 metros. **TÍTULO:** Desmembramento. **REGISTROS ANTERIORES:** Matrícula nº **1.023**, de 17 de dezembro de 2012, originada da Matrícula nº **861**, de 23 de novembro de 2012, ambas do Livro-02 desta Serventia. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE SONORA-MS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.651.234/0001-67, com sede na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 750, na cidade de Sonora-MS: Protocolo nº 4.954 de 31 de março de 2020. Emolumentos: **Isento nos termos do artigo 16 da Lei nº 3003/2005**. Sonora/MS, 31 de março de 2020. **ESCREVENTE SUBSTITUTA** Rosianne Nilce da Silva Barbosa (ROSIANNE NILCE DA SILVA BARBOSA) e

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32781-664-IGB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: **Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005**. Sonora-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escrevente



LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Município e Comarca de Sonora
Estado do Mato Grosso do Sul
Fone: (67) 3254-1453
E-mail: registro1sonora@gmail.com

MATRÍCULA

4.615

FICHA

001

DATA

31/03/2020

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob nº **02**, da quadra nº **231**, com área de **240,00 m²** (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**" na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a **Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde**, com a seguinte descrição (olhando para o terreno): partindo do **MARCO 01 – M1**, cravado em divisa com a Rua das Jabuticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o **MARCO 02**; **MARCO 02 – M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 03, numa distância de 20,00 metros até encontrar o **MARCO 03**; **MARCO 03 – M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 04, numa distância de 12,00 metros até encontrar o **MARCO 04**; **MARCO 04 – M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 01, numa distância de 20,00 metros até encontrar o **MARCO 01**, que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações (olhando para a rua, de costas para o terreno): com a frente voltada para a Rua das Jabuticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote nº 04, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote nº 03, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para o lote 01, medindo 20,00 metros. **TÍTULO:** *Desmembramento*. **REGISTROS ANTERIORES:** Matrícula nº **1.023**, de 17 de dezembro de 2012, originada da Matrícula nº **861**, de 23 de novembro de 2012, ambas do Livro-02 desta Serventia. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE SONORA-MS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.651.234/0001-67, com sede na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 750, na cidade de Sonora-MS. Protocolo nº 4.954 de 31 de março de 2020. Emolumentos: *Isento nos termos do artigo 16 da Lei nº 3003/2005*. Sonora/MS, 31 de março de 2020. ESCRIVENTE SUBSTITUTA *Rosianne Nilce da Silva Barbosa*
(**ROSIANNE NILCE DA SILVA BARBOSA**)

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32782-008-IGB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: *Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005*. Sonora-MS, 23 de abril de 2021.



Felipe dos Santos Silva
Escrivente



REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE
SOROCABA MS
SANEXOS

E-mail: registro1sonora@gmail.com

31/03/2020

CERTIDÃO

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32784-728-IGB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: **Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005**. Sonora-MS, 23 de abril de 2021.



Felipe dos Santos Silva
Escritor



REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE
SORONA MS

Município e Comarca de Sonora
Estado do Mato Grosso do Sul
Fone: (67) 3254-1453
E-mail: registro1sonora@gmail.com

4.618

001

31/03/2020

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob nº 05, da quadra nº 231, com área de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "Jardim dos Estados II" na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde, com a seguinte descrição (olhando para o terreno): partindo do MARCO 01 – M1, cravado em divisa com lote 01, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; MARCO 02 – M2, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com parte do lote 03, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 03; MARCO 03 – M3, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua Cuiabá, numa distância de 12,00 metros, até encontrar o MARCO 04; MARCO 04 – M4, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote nº 05, numa distância de 20,00 metros, até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações (olhando para a rua, de costas para o terreno): com a frente voltada para a Rua Cuiabá, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote nº 02, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote nº 05, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para parte do lote nº 03, medindo 20,00 metros. **TÍTULO:** Desmembramento. **REGISTROS ANTERIORES:** Matrícula nº 1.023, de 17 de dezembro de 2012, originada da Matrícula nº 861, de 23 de novembro de 2012, ambas do Livro-02 desta Serventia. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SONORA-MS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.651.234/0001-67, com sede na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 750, na cidade de Sonora-MS. Protocolo nº 4.954 de 31 de março de 2020. Emolumentos: Isento nos termos do artigo 16 da Lei nº 3003/2005. Sonora/MS, 31 de março de 2020. ESCRIVENTE SUBSTITUTA *[Assinatura]* ROSIANNE NILCE DA SILVA BARBOSA)

CERTIDÃO
Certifico e dou fe que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32785-082-LGB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005. Sorocaba-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escrevente



LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

MATRÍCULA

4.614

FICHA

001

DATA

31/03/2020

Município e Comarca de Sonora

Estado do Mato Grosso do Sul

Fone: (67) 3254-1453

E-mail: registro1sonora@gmail.com

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob nº **01**, da quadra nº **231**, com área de **240,00 m²** (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "**Jardim dos Estados II**" na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a **Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde**, com a seguinte descrição (olhando para o terreno): partindo do **MARCO 01 – M1**, cravado em divisa com a Rua das Jaboticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; **MARCO 02 – M2**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 02, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 03; **MARCO 03 – M3**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 05, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 04; **MARCO 04 – M4**, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com a Rua 03 de Outubro, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 01 que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações (olhando para a rua, de costas para o terreno): a frente voltada para a Rua das Jaboticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote nº 05, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote nº 02, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para a Rua 03 de Outubro, medindo 20,00 metros. **TÍTULO:** Desmembramento. **REGISTROS ANTERIORES:** Matrícula nº **1.023**, de 17 de dezembro de 2012, originada da Matrícula nº **861**, de 23 de novembro de 2012, ambas do Livro-02 desta Serventia. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE SONORA-MS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.651.234/0001-67, com sede na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 750, na cidade de Sonora-MS. Protocolo nº 4.954 de 31 de março de 2020. Emolumentos: **Isento nos termos do artigo 16 da Lei nº 3003/2005**. Sonora/MS, 31 de março de 2020. **ESCREVENTE SUBSTITUTA** Rosianne Nilce da Silva Barbosa (ROSIANNE NILCE DA SILVA BARBOSA);

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32781-664-IGB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: **Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005**. Sonora-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escrevente

REGISTRO DE INVENTOS
COMARCA DE SONORA MS
ANEXOS

Município e Comarca de Sonora
Estado do Mato Grosso do Sul
Fone: (67) 3254-1453
E-mail: registro1sonora@gmail.com

31/03/2020

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob nº 02, da quadra nº 231, com área de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Loteamento "Jardim dos Estados II" na cidade e comarca de Sonora-MS, destinado a Implantação de Equipamentos Comunitários e Área Verde, com a seguinte descrição (olhando para o terreno): partindo do MARCO 01 – M1, cravado em divisa com a Rua das Jabuticabas, formando um ângulo interno de 90°, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 02; MARCO 02 – M2, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 03, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 03; MARCO 03 – M3, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 04, numa distância de 12,00 metros até encontrar o MARCO 04; MARCO 04 – M4, formando um ângulo interno de 90°, daí deflete à esquerda e segue-se em divisa com o lote 01, numa distância de 20,00 metros até encontrar o MARCO 01, que deu origem ao presente caminhamento. Com as seguintes confrontações (olhando para a rua, de costas para o terreno): com a frente voltada para a Rua das Jabuticabas, medindo 12,00 metros; os fundos voltado para o lote nº 04, medindo 12,00 metros; lado direito voltado para o lote nº 03, medindo 20,00 metros; lado esquerdo voltado para o lote 01, medindo 20,00 metros. **TÍTULO:** Desmembramento. **REGISTROS ANTERIORES:** Matrícula nº 1.023, de 17 de dezembro de 2012, originada da Matrícula nº 861, de 23 de novembro de 2012, ambas do Livro-02 desta Serventia. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SONORA-MS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.651.234/0001-67, com sede na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 750, na cidade de Sonora-MS. Protocolo nº 4.954 de 31 de março de 2020. Emolumentos: Isento nos termos do artigo 16 da Lei nº 3003/2005. Sonora/MS, 31 de março de 2020. ESCRIVENTE SUBSTITUTA Rosianne Nilce da Silva Barbosa (ROSIANNE NILCE DA SILVA BARBOSA)

CERTIDÃO

CERTIDÃO
Certifico e dou fe que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32782-008-19B**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: **Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005**. Sorocaba-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escritor



REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE
SOROCABA MS
FAXEXOS

Município e Comarca de Sonora
Estado do Mato Grosso do Sul
Fone: (67) 3254-1453
E-mail: registro1sonora@gmail.com

31/03/2020

CERTIDÃO

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32784-728-1GB**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: **Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005**. Sonora-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escrevente



REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE
SOMRIA MA
F. 100/100

Município e Comarca de Sonora
Estado do Mato Grosso do Sul
Fone: (67) 3254-1453
E-mail: registro1sonora@gmail.com

31/03/2020

CERTIDÃO

CERTIDÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere(m), extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei 6.015/73. Selo digital utilizado: **AAG32785-082-19B**. Consulte o selo em: www.tjms.jus.br. Emolumentos: Isento nos termos do Artigo 16, da Lei Estadual, de 07/06/2005 nº 3003/2005. Sorocaba-MS, 23 de abril de 2021.

Felipe dos Santos Silva
Escrivente





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 41.224.011/0001-32 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/12/2020
NOME EMPRESARIAL AAS ASSOCIACAO DOS AUTISTAS DE SONORA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada		
LOGRADOURO AV DO POVO	NÚMERO 1442	COMPLEMENTO *****
CEP 79.415-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO SONORA
ENDEREÇO ELETRÔNICO SELMAGOMES101010@GMAIL.COM		UF MS
TELEFONE (67) 9656-9873		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/12/2020	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 31/05/2022 às 12:02:58 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Ata da Assembleia Geral Extraordinária para Fundação da Associação dos Autistas de Sonora-MS - (AASS)



Ata da Reunião (Assembleia de fundação) da **Associação dos Autistas de Sonora-MS - (AASS)**, realizada aos onze (11) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e dezenove (2019), às 19:00 horas, na quadra de esportes, situada na Rua das Aroeiras, s/n, centro, na cidade de Sonora-MS. Reuniram-se, e na qualidade de Fundadora e nomeada presidente da assembleia a Sr.^a Selma Gomes de Souza Costa, brasileira, casada, do lar, portadora da CI-RG 702406 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 998.687.841-15, residente e domiciliada na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS, e demais presentes, no qual assinaram a lista de presença anexa e também foram qualificados em relação abaixo, tendo por finalidade única e exclusiva, fundar uma associação de direito privado, sem fins econômicos, sem cunho político ou partidário, de caráter assistencial e educacional complementar especial, com a finalidade de atender a todos que a ela se dirigirem, independente de classe social, nacionalidade, sexo, raça, cor ou crença. Foi lida pela Sr.^a Presidente o edital de convocação e a ordem do dia, iniciando as discursões, submeteu a votação, proposta de votação, proposta de denominação social e endereço da instalação da sede da entidade, já previamente discutido, e sendo aprovado por unanimidade da seguinte forma: **ASSOCIAÇÃO DOS AUTISTAS DE SONORA-MS - (AASS)**, com sede na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS, CEP: 72.415-700. Ainda com a Palavra a sr.^a Selma apresentou aos presentes cópia do Estatuto do Social, que a após lido e discutido em sua íntegra, restou aprovado por unanimidade, fazendo parte integrante da presente ata, para todos fins de direito, ficando assim constituída a associação. Após aprovação destes, só dado o início ao processo seletivo da Diretoria Executiva da associação, aprovando a assembleia os candidatos anteriormente inscritos, submetendo a votação, que após a contagem dos votos, presenciado por todos, ficando composta da seguinte forma: **Presidente: SELMA GOMES DE SOUZA COSTA**, brasileira, casada, do lar, portadora da CI-RG 702406 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 998.687.841-15, residente e domiciliada na Avenida do Povo nº 1442, bairro Vale do Correntes, Sonora-MS; **Vice-Presidente: RODNEY DA SILVA FORESTIERI**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da CI-RG 4.990.734-6 CAMBE/MS, inscrito no CPF/MF sob nº 930.097.909-82, residente e domiciliado na Rua da Cana nº 99, Centro, Sonora-MS; **Primeira Tesoureira: ALINE DA PAZ SANTOS**, brasileira, casada, técnica de enfermagem, portadora da CI-RG 001.767.122 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 037.928.211-92, residente e domiciliada na Avenida Marcelo Miranda Soares nº 1975, Centro, Sonora-MS; **Segundo Tesoureiro: PEDRO GONZAGA COUTO**, brasileiro, casado, assistente administrativo, portador da CI-RG 660.910 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob nº 291.380.279-68, residente e domiciliado na Rua Beat Rolf Stucki nº 17, Centro, Sonora-MS; **Primeira Secretária: ELIZA ROMERO**, brasileira, solteira, Pedagoga, portadora da CI-RG: 000.501.022, SSPMS, inscrita no CPF/MF sob nº 490.015.231-53, residente e domiciliada na Rua das Maças nº 133, Centro, Sonora-MS; **Segunda Secretária: ELISÂNGELA MORAES DA SILVA**, brasileira, solteira, ensino superior em pedagogia incompleto, portadora da CI-RG 318382-4 SSP/MS, inscrita no CPF/MF sob nº 091.791.704-98, residente e domiciliada na Avenida Presidente Tancredo Neves nº 992, bairro Sol Nascente, Sonora/MS; **Conselheiros: 1º) IZIDRO JÚLIO CARDOSO**, brasileiro, divorciado, médico, portador da CI-RG 06765770-0 IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob nº 840.491.207-63, residente e domiciliado na Rua das Seriemas nº 07, Centro, Sonora-MS, **2º) ANDRESA NEVES DO NASCIMENTO DE CAMARGO**, brasileira, casada, fonoaudióloga, portadora da CI-RG 1610113 SEJUSP/MS, inscrita no CPF/MF: 023.297.091-29, residente e domiciliada na Rua dos Operadores

nº 465. Centro. Sonora-MS. E por fim foi dada a posse aos eleitos, para gestão de 11/12/2019 à 31/12/2021, passando a palavra para quem desejasse se manifestar, não havendo manifestação, como não havia mais a tratar, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a presente reunião, determinando a mim, que servi como secretária, que lavrasse a presente Ata e levasse à registro junto aos órgãos públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente segue em duas (2) vias, assinada por mim, pela Srª. Presidente e por todos os eleitos, como sinal de sua aprovação.

Sonora-MS, 11 de dezembro de 2019.

Presidente da Assembleia
Selma Gomes de Souza Costa

Secretária da Assembleia
Idazima Alves de Oliveira

Diretoria Executiva:

Selma Gomes de Souza Costa
Presidente

Rodney da Silva Forestieri
Vice-Presidente

Aline da Paz Santos
Tesoureira

Pedro Gonzaga Couto
2º Tesoureiro

Eliza Romero
Secretária

Elisângela Moraes Da Silva
2ª Secretária

Izidro Júlio Cardoso
Conselheiro

Andresa Neves do Nascimento de Camargo
Conselheira

Serviço de Registro de Imóveis, de Títulos e Documentos e
Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais
Rua Da Justiça nº 117, centro - 67 - 3254-1269

Selo: AEG37593-508-NOR

Data: 21/12/2020

Atc: 602 - Registro de Pessoa Jurídica sem fins
Encargamentos R\$ 92,00 Issqn 5% R\$ 4,80
Fund. MS 10% R\$ 9,20 Funde-PGE 4% R\$ 3,68
Fund. Dep. 10% R\$ 9,20 Selo Digital R\$ 1,50
R\$ 5,52 Total: R\$ 125,70

Consulte: www.ms.jus.br/corregedoria/selos_pesquisaSelo.php

SERV. REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE SONORA-MS
117, centro, CEP: 79.415-000 - Sonora - MS Fone/Fax: (67)
3254-1269 em anexo: rgisnora1@gmail.com

Protocolo nº 04, Livro: A-7, Folhas: 199 Em 21/12/2020. Registro nº 465
Selo nº 37593-508-NOR Livro: A, Folhas: 1. SONORA - MS, 21/12/2020

LUCIA HELENA DE LIMA BARRETO
OFICIAL REGISTRADORA



CÂMARA MUNICIPAL DE SONORA

Estado de Mato Grosso do Sul

CNPJ: 24.659.161/0001-50

Fone: (67) 3254-1173

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL

PARECER N.º 56/2022

AO PROJETO DE LEI N.º 399/2022

AUTORIA: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

EMENTA: "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DESAFETAR ÁREAS E EFETUAR A DOAÇÃO QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

I – O RELATÓRIO

O Projeto de Lei em referência, de autoria do Executivo Municipal, requer autorização para desafetar áreas e efetuar a doação de um dos terrenos para a AAS – Associação dos Autistas de Sonora-MS. O Art. 1.º, em seus itens 1, 2, 3 e 4 trazem os lotes com as áreas, metragem e confrontações; o Art. 2.º autoriza a doação à AAS – Associação dos Autistas de Sonora, trazendo o número de inscrição no CNPJ, descreve o lote, a área, a metragem e a localização do lote doado à AAS – Associação dos Autistas de Sonora-MS. Acompanha o Projeto de Lei supramencionado, cópias do Registro Geral dos terrenos no Serviço de Registro de Imóveis. Acompanha, ainda, comprovante do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica; Ata da Assembleia Geral Extraordinária para Fundação da Associação dos Autistas de Sonora-MS (AAS) e a Planta da situação dos terrenos.

Requer regime Especial de Urgência.

II – PARECER E VOTO

A Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final, reunida para estudo e emissão de Parecer ao Projeto de Lei em tela, após o relatório, emite o seguinte Parecer e Voto:

O Projeto de Lei n.º 399/2022 encontra-se amparado pela Constituição Federal em vigor, sendo, portanto, constitucional.

Concluimos pela sua tramitação regimental, opinando favoravelmente pela aprovação do mesmo, respeitando, porém, a decisão do Colendo Plenário desta Casa de Leis.

Sala das reuniões, 10 de junho de 2022.


Ver. Francisco Deuzimar Lima
Presidente


Ver. Laudir Abreu da Rosa Júnior
Relator


Ver. Jansen Peixoto Barbosa
Membro