

LIDO
EM 06/05/2025

APROVADO
EM 06/05/2025

EMENDA MODIFICATIVA Nº 02 AO PROJETO DE LEI Nº 20/2025

EMENTA: Altera o Projeto de Lei nº 20/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal, que “DISPÕE SOBRE A INSTITUIÇÃO DE PROGRAMA DE RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO NO MUNICIPIO DE RIO VERDE DE MATO GROSSO / MS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS”.

Autor: Os Vereadores AMAURI OLARTECHEA e NIVALDO HENRIQUE PEREIRA DE ALMEIDA

Os Vereadores supra citados, no uso de suas atribuições legais,

Resolve apresentar a seguinte emenda ao Projeto de Lei nº 20/2025:

Art. 1º O artigo 2º do Projeto de Lei nº 20/2025 passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 2º O Poder Executivo poderá conceder aos contribuintes que aderirem ao programa de recadastramento espontâneo de seus imóveis junto ao cadastro imobiliário municipal, dentro do prazo estabelecido em regulamento:

I – Isenção de até 100% (cem por cento) do Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza ISSQN incidente sobre a construção irregular.

II - Parcelamento de Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos – ITBI, incidente sobre a transmissão da propriedade ou do direito real sobre o bem imóvel objeto do recadastramento.

Parágrafo único. Consideram-se edificações irregulares as construções, ampliações ou reformas que não tenham sido emitidos os alvarás de construção, ampliação ou reforma e/ou o habite-se.

Art. 2º Esta emenda, entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 30 de abril de 2025.

AMAURI OLARTECHEA
VEREADOR

NIVALDO HENRIQUE PEREIRA DE ALMEIDA
VEREADOR

LIDO
EM 06/05/2025
JUSTIFICATIVA

APROVADO
EM 06/05/2025

A presente emenda tem por finalidade aperfeiçoar o conteúdo do Projeto de Lei, assegurando maior eficácia à política pública proposta e atendendo aos princípios da razoabilidade e do interesse público. A alteração busca garantir ao contribuinte a possibilidade de regularização da construção, ampliação ou reforma de seu imóvel.

Sala das Sessões, 30 de abril de 2025.



AMAURI OLARTECHEA
VEREADOR



NIVALDO HENRIQUE PEREIRA DE ALMEIDA
VEREADOR